



SPT Holding S.p.A.

OGGETTO: Adozione decreto a contrarre per appalto, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016, attraverso la piattaforma regionale SINTEL, per incarico professionale per gestione /assistenza procedimento ambientale ai sensi D.Lgs. 152/06 relativo alla rimozione serbatoio interrato ubicato all'interno del deposito autobus di SPT Holding S.p.A. sito in Cantù (CO), via A. Grandi n.14.

PREMESSO che:

- in data 19/4/2016 è entrato in vigore il Decreto Legislativo 18/4/2016 n.50, attuativo delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- l'art.36, comma 2, lettera a, del suddetto Codice dei contratti pubblici prevede che *"Per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"*;
- Nelsa srl, con comunicazione del 25 novembre 2020, trasmetteva ad SPT Holding S.p.A., Comune di Cantù, Arpa dipartimento di Como, ASF Autolinee e Scuffi F.Ili, la comunicazione dei certificati relativi ai campioni di terreno per i lavori di estrazione serbatoio interrato del deposito sito in Cantù, via Grandi n. 14, comunicando inoltre che sarebbe seguita una ulteriore comunicazione di potenziale contaminazione secondo D.Lgs. 152/06 Art. 242/245;
- ARPA Lombardia dipartimento di Como-Varese, con comunicazione del 9 dicembre 2020, trasmetteva ad SPT Holding S.p.A., Comune di Cantù, Provincia di Como, ATS Insubria sede territoriale Varese, Scuffi F.Ili e Nelsa srl, certificati relativi ai campioni di terreno per i lavori di estrazione serbatoio interrato del deposito sito in Cantù, via Grandi n. 14, comunicando che si rileva nei campioni prelevati la non conformità dei suoli ai valori di concentrazione limite previsti per i

Capitale Sociale Euro 10.236.537,00 int. versato
Via Francesco Anzani, 37 – 22100 Como
Tel. +39 0312744511 - Fax +39 0312744524

www.sptspa.net - e.mail: info@sptspa.net – sptspa@pec.it





siti ad uso commerciale ed industriale. A seguito dei valori non conformi dei campioni del terreno ARPA Lombardia rimane in attesa di un documento progettuale ai fini del proseguo dell'iter di bonifica avviato;

- ARPA Lombardia dipartimento di Como-Varese, con comunicazione del 5 ottobre 2021, trasmetteva ad SPT Holding S.p.A., Comune di Cantù, Provincia di Como, ATS Insubria sede territoriale Varese, la valutazione tecnica riferita all' area di rimozione serbatoi interrati ubicata all'interno del deposito ASF Autolinee S.r.l. – Via A. Grandi 24/B, Cantù redatta dalla competente UO Bonifiche e Attività Estrattive Piano, a seguito presentazione del piano di caratterizzazione ambientale effettuata da SPT Holding S.p.A. in data 8 giugno 2021 – prot.n.796;
- Nelsa srl, con comunicazione del 12 luglio 2021, trasmetteva ad SPT Holding S.p.A., copia delle analisi dei cumuli dei terreni di scavo;
- Nel corso del Consiglio di Amministrazione del 28 gennaio 2022 è stato comunicato e approvato il **Documento Programmatico 2022** per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà;
- Nel corso dell' Assemblea dei Soci del 11 febbraio 2022 è stato comunicato e approvato il **Documento Programmatico 2022** per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà;

RICHIAMATE le Linee Guida n.4 dell'A.N.AC. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26/10/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.274 del 23 novembre 2016;

ATTESA la necessità dell' incarico professionale per gestione/assistenza procedimento ambientale ai sensi D.Lgs. 152/06 relativo alla rimozione serbatoio interrato ubicato all'interno del deposito autobus di SPT Holding S.p.A. sito in Cantù (CO), via A. Grandi n.14;

VISTA la con la comunicazione del 25 novembre 2020, di Nelsa srl, che trasmetteva ad SPT Holding S.p.A., Comune di Cantù, Arpa dipartimento di Como, ASF Autolinee e Scuffi F.Ili, la comunicazione dei certificati relativi ai campioni di terreno per i lavori



di estrazione serbatoio interrato del deposito sito in Cantù, via Grandi n. 14, comunicando inoltre che sarebbe seguita una ulteriore comunicazione di potenziale contaminazione secondo D.Lgs. 152/06 Art. 242/245;

VISTA la comunicazione del 9 dicembre 2020, di ARPA Lombardia dipartimento di Como-Varese, che trasmetteva ad SPT Holding S.p.A., Comune di Cantù, Provincia di Como, ATS Insubria sede territoriale Varese, Scuffi F.lli e Nelsa srl, certificati relativi ai campioni di terreno per i lavori di estrazione serbatoio interrato del deposito sito in Cantù, via Grandi n. 14, comunicando che si rileva nei campioni prelevati la non conformità dei suoli ai valori di concentrazione limite previsti per i siti ad uso commerciale ed industriale. A seguito dei valori non conformi dei campioni del terreno ARPA Lombardia rimane in attesa di un documento progettuale ai fini del proseguo dell'iter di bonifica avviato;

VISTA la comunicazione del 5 ottobre 2021, di ARPA Lombardia dipartimento di Como-Varese, che trasmetteva ad SPT Holding S.p.A., Comune di Cantù, Provincia di Como, ATS Insubria sede territoriale Varese, la valutazione tecnica riferita all' area di rimozione serbatoi interrati ubicata all'interno del deposito ASF Autolinee S.r.l. – Via A. Grandi 24/B, Cantù redatta dalla competente UO Bonifiche e Attività Estrattive Piano, a seguito presentazione del piano di caratterizzazione ambientale effettuata da SPT Holding S.p.A. in data 8 giugno 2021 – prot.n.796

VISTA la con la comunicazione del 12 luglio 2021 di Nelsa srl, che trasmetteva ad SPT Holding S.p.A., copia delle analisi dei cumuli dei terreni di scavo;

VISTO il **Documento Programmatico 2022**, per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà, comunicato e approvato nel corso del Consiglio di Amministrazione del 28 gennaio 2022;

VISTO il **Documento Programmatico 2022**, per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà, comunicato e approvato nel corso dell'Assemblea dei Soci del 11 febbraio 2022;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 ;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di



selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture stipulati dall'Autorità approvato in data 8.3.2017;

VISTI i vigenti regolamenti:

- lo statuto sociale di SPT Holding S.p.a.;
- Linee guida per l'affidamento dei contratti d'appalto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria.
(Adottate con delibera del verbale CdA n. 402 del 29.10.2020);

DECRETA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto

1)DI PROCEDERE all'appalto per l'incarico professionale per gestione /assistenza procedimento ambientale ai sensi D.Lgs. 152/06 relativo alla rimozione serbatoio interrato ubicato all'interno del deposito autobus di SPT Holding S.p.A. sito in Cantù (CO), via A. Grandi n.14;

2)DI AGGIUDICARE con successivo provvedimento interno a seguito di svolgimento di procedura attraverso la piattaforma telematica regionale SINTEL l'incarico in questione con affidamento diretto al professionista **DOTT. STEFANO MALAGUTI**, individuato per continuità e a tutela di quanto già eseguito in precedenza, avendo lo stesso professionista redatto in precedenza il piano di caratterizzazione del sito deposito SPT Holding S.p.A. di via Achille Grandi, 14 - Cantù (CO) e pertanto a perfetta conoscenza delle modalità operative da eseguire in sinergia con gli enti preposti e sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95, comma 2 e comma 3, lettera a), del Decreto Legislativo n.50/2016 e delle Linee Guida n.2 dell'A.N.AC. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1005 del 21/9/2016;

3)DI APPROVARE il seguente Quadro economico relativo all'incarico professionale per gestione /assistenza procedimento ambientale ai sensi D.Lgs. 152/06 relativo alla rimozione serbatoio interrato ubicato all'interno del deposito autobus di SPT Holding S.p.A. sito in Cantù (CO), via A. Grandi n.14:



SPT HOLDING S.p.A.
COMO

Quadro Economico Generale dell'Appalto		
1	FASE 1 - Esecuzione del Piano di caratterizzazione approvato	10.081,00 €
2	FASE 2 - Predisposizione di relazione conclusiva di caratterizzazione	4.850,00 €
3	FASE 3 - Elaborazione e predisposizione di analisi di rischio	3.650,00 €
4	FASE 4 – Elaborazione piano di bonifica	5.150,00 €
5	C.P.I. 4%	949,24 €
Totale Generale dell'Appalto IVA e oneri accessori/spese vive esclusi		24.680,24 €

4) **DI DARE ATTO**, altresì, che la procedura di affidamento diretto previa presentazione preventivi di che trattasi sarà svolta attraverso la piattaforma telematica regionale SINTEL;

5) **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 24.680,24, riferita all'intero quadro economico del servizio di che trattasi, esclude oneri accessori/spese vive ed I.V.A..

Il Responsabile del procedimento nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 2016 è il sig. Agatino Finocchio.

Prot. 613

Como, 11 aprile 2022

IL PRESIDENTE
Ing. Alessandro Turati