



# SPT Holding S.p.A.

**OGGETTO:** Adozione decreto a contrarre per appalto, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b), del D.Lgs n. 36/2023, attraverso la piattaforma regionale SINTEL, per fornitura e posa di pannelli di lamiera per rivestimento velette tetto capannone officina presso l'immobile di SPT Holding S.p.A. sito in Como (CO), via Asiago 16/18, manutenzione straordinaria manto di copertura capannone officina didattica ISTITUTO LEONARDO DA VINCI presso l'immobile di SPT Holding S.p.A. sito in Como (CO), viale Aldo Moro, 23.

\*\*\*\*\*

## PREMESSO che:

- in data 01.07.2023 è entrato in vigore il Decreto Legislativo 31/03/2023 n.36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- l'art.50, comma 1, lettera b, del suddetto Codice dei contratti pubblici prevede "*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";
- Dato atto altresì che l'art. 50, comma 4 del codice prevede, per le procedure sotto soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;
- Nel corso del Consiglio di Amministrazione del 31 gennaio 2023 è stato comunicato e approvato il **Documento Programmatico 2023** per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà;
- Nel corso dell'Assemblea dei Soci del 13 febbraio 2023 è stato comunicato e approvato il **Documento Programmatico 2023** per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà;

**RICHIAMATE** le Linee Guida n.4 dell'A.N.A.C. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26/10/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e

Capitale Sociale Euro 10.236.537,00 int. versato  
Via Francesco Anzani, 37 – 22100 Como  
Tel. +39 0312744511 - Fax +39 0312744524

[www.sptspa.net](http://www.sptspa.net) - e.mail: [info@sptspa.net](mailto:info@sptspa.net) – [sptspa@pec.it](mailto:sptspa@pec.it)





formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.274 del 23 novembre 2016;

**ATTESA** la necessità di richiedere la fornitura e posa di pannelli di lamiera per rivestimento velette tetto capannone officina presso l'immobile di SPT Holding S.p.A. sito in Como (CO), via Asiago 16/18, manutenzione straordinaria manto di copertura capannone officina didattica ISTITUTO LEONARDO DA VINCI presso l'immobile di SPT Holding S.p.A. sito in Como (CO), viale Aldo Moro, 23;

**VISTO** il **Documento Programmatico 2023**, per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà, comunicato e approvato nel corso del Consiglio di Amministrazione del 31 gennaio 2023;

**VISTO** il **Documento Programmatico 2023**, per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà, comunicato e approvato nel corso dell'Assemblea dei Soci del 13 febbraio 2023;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 ;

**VISTO** il decreto legislativo 31/03/2023 n.36, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTI** i vigenti regolamenti:

- lo statuto sociale di SPT Holding S.p.a.;
- Linee guida per l'affidamento dei contratti d'appalto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria.  
(Adottate con delibera del verbale CdA n. 402 del 29.10.2020);

## **DECRETA**

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto

**1) DI PROCEDERE** all'appalto per la fornitura e posa di pannelli di lamiera per rivestimento velette tetto capannone officina presso l'immobile di SPT Holding S.p.A. sito in Como (CO), via Asiago 16/18, manutenzione straordinaria manto di copertura capannone officina didattica ISTITUTO LEONARDO DA VINCI presso l'immobile di SPT Holding S.p.A. sito in Como (CO), viale Aldo Moro, 23;



**2) DI AGGIUDICARE** con successivo provvedimento interno a seguito di svolgimento di procedura attraverso la piattaforma telematica regionale SINTEL l'incarico in questione con affidamento diretto all'operatore economico **ETA IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L.** individuato per aver già effettuato in precedenza altri interventi alle stesse strutture, per una rilevante conoscenza dell'attività inerente l'affidamento di cui trattasi, per il grado di soddisfazione maturato a conclusione di precedenti rapporti contrattuali (esecuzione a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.108, comma 1 del Decreto Legislativo n.36/2023;

**3) DI APPROVARE** il seguente Quadro economico relativo alla fornitura e posa di pannelli di lamiera per rivestimento velette tetto capannone officina presso l'immobile di SPT Holding S.p.A. sito in Como (CO), via Asiago 16/18, manutenzione straordinaria manto di copertura capannone officina didattica ISTITUTO LEONARDO DA VINCI presso l'immobile di SPT Holding S.p.A. sito in Como (CO), viale Aldo Moro, 23:

| Quadro Economico Generale dell'Appalto dei lavori |   |                    |
|---|---|--------------------|
|   | IMMOBILE VIA ASIAGO 16/18 – COMO  |                    |
| 1   | Fornitura e posa di pannelli di lamiera grecata, zincata preverniciata, sp. 6/10, per rivestimento veletta in c.a., compresi tagli, sfridi e viteria di fissaggio   | € 4.576,00         |
|   | Fornitura e posa di scossalina di sommità, in lamiera zincata preverniciata sp. 8/10, sv 300-350 mm compresi tagli, sfridi, viteria di fissaggio, sigillature. Compresi oneri per montaggio e smontaggio di piano di lavoro di rialzo necessario alla posa                    | € 3.144,96         |
|   | Oneri per trasporto in a/r, nolo e manovra di mezzo di sollevamento per movimentazione materiali  | € 750,00           |
|   |   |                    |
|   | IMMOBILE VIALE ALDO MORO 23 – COMO  |                    |
|   | Intervento di manutenzione manto di copertura, comprensivo di:<br>- pulizia lattonerie e teste viti pannelli di copertura,<br>- verifica serraggi,<br>- eventuali sostituzioni,<br>- nuova siliconature,<br>- materiale di uso e consumo,<br>- sgombero materiali di risulta. | € 2.800,00         |
|   |   |                    |
|   | <b>Totale Generale dell'Appalto IVA e oneri accessori/spese vive esclusi</b>  | <b>€ 11.270,96</b> |

**4) DI DARE ATTO**, altresì, che la procedura di affidamento diretto di che trattasi sarà svolta attraverso la piattaforma telematica regionale SINTEL;



**SPT HOLDING S.p.A.**  
**COMO**

**5) DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 11.270,96, riferita all'intero quadro economico del servizio di che trattasi, esclude oneri accessori/spese vive ed I.V.A..

Il Responsabile del procedimento nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 2016 è il sig. Agatino Finocchio.

Prot. 1683

Como, 19 ottobre 2023

**IL PRESIDENTE**  
**Ing. Alessandro Turati**