



SPT Holding S.p.A.

OGGETTO: Adozione decreto a contrarre per appalto, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b), del D.Lgs n. 36/2023, per la fornitura e installazione in urgenza di n.01 caldaia murale per riscaldamento e produzione istantanea di acqua calda da installare presso il deposito autobus di SPT Holding S.p.A. sito in Merate (LC), via Dei Lodovichi n.1-3.

PREMESSO che:

- in data 01.07.2023 è entrato in vigore il Decreto Legislativo 31/03/2023 n.36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- l'art.50, comma 1, lettera b, del suddetto Codice dei contratti pubblici prevede *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- Dato atto altresì che l'art. 50, comma 4 del codice prevede, per le procedure sotto soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;
- ASF Autolinee srl, con comunicazione del 22 novembre 2023, notificava che è stato riscontrato un valore della pressione fuori norma nell'impianto di riscaldamento del deposito di Merate. Il manometro, infatti, indicava una temperatura fuori scala (> 4 bar). Da un controllo effettuato dai tecnici fatti intervenire da ASF, sono stati riscontrati guasti allo scambiatore, al vaso di espansione, alla valvola di sicurezza.
- L'impianto allo stato attuale è fermo e i locali del deposito sono privi di riscaldamento e acqua calda sanitaria. L'attuale caldaia BERETTA ciao j24 cai matr. E5VF0550361 era stata installata nel 2010. Visti i costi di un eventuale riparazione unitamente all'obsolescenza della caldaia, è opportuno procedere a una sostituzione della stessa;

ATTESA la necessità di richiedere la fornitura e installazione in urgenza di n.01 caldaia murale per riscaldamento e produzione istantanea di acqua calda da installare presso il deposito autobus di SPT Holding S.p.A. sito in Merate (LC), via Dei Lodovichi n.1-3;

Capitale Sociale Euro 11.942.946,00 int. versato
Via Francesco Anzani, 37 – 22100 Como
Tel. +39 0312744511 - Fax +39 0312744524

www.sptspa.net - e.mail: info@sptspa.net – sptspa@pec.it





VISTA la comunicazione del 6 luglio 2023, di ASF Autolinee srl, nella quale notificava che è stato riscontrato un valore della pressione fuori norma nell'impianto di riscaldamento del deposito di Merate. Il manometro, infatti, indicava una temperatura fuori scala (> 4 bar). Da un controllo effettuato dai tecnici fatti intervenire da ASF, sono stati riscontrati guasti allo scambiatore, al vaso di espansione, alla valvola di sicurezza.

VISTO che l'impianto allo stato attuale è fermo e i locali del deposito sono privi di riscaldamento e acqua calda sanitaria. L'attuale caldaia BERETTA ciao j24 cai matr. E5VF0550361 era stata installata nel 2010. Visti i costi di un eventuale riparazione unitamente all'obsolescenza della caldaia, è opportuno procedere a una sostituzione della stessa;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il decreto legislativo 31/03/2023 n.36, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che in base all'articolo 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), modificativo dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro (IVA esclusa) le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTI i vigenti regolamenti:

- lo statuto sociale di SPT Holding S.p.a.;
- Linee guida per l'affidamento dei contratti d'appalto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria.
(Adottate con delibera del verbale CdA n. 402 del 29.10.2020);

DECRETA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto



SPT HOLDING S.p.A.
COMO

1)DI PROCEDERE all'appalto per la fornitura e installazione in urgenza di n.01 caldaia murale per riscaldamento e produzione istantanea di acqua calda da installare presso il deposito autobus di SPT Holding S.p.A. sito in Merate (LC), via Dei Lodovichi n.1-3;

2)DI AGGIUDICARE con successivo provvedimento interno l'incarico in questione con affidamento diretto all'operatore economico **SERVICE TEAM S.N.C. DI PONTIGGIA E SERVIDIO** individuato per il carattere d'urgenza dell'intervento, per una rilevante conoscenza dell'attività inerente all'affidamento di cui trattasi, attestata da esperienze maturate in periodi precedenti, per il grado di soddisfazione maturato a conclusione di precedenti interventi (esecuzione a regola d'arte, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.108, comma 1 del Decreto Legislativo n.36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

3)DI APPROVARE il seguente Quadro economico relativo alla fornitura e installazione in urgenza di n.01 caldaia murale per riscaldamento e produzione istantanea di acqua calda da installare presso il deposito autobus di SPT Holding S.p.A. sito in Merate (LC), via Dei Lodovichi n.1-3:

Quadro Economico Generale dell'Appalto		
1	Fornitura e posa nuova caldaia Vaillant Ecotec Pro 236 vmw, completa di sdoppiatore fumi, canna fumaria intubata a tetto, kit collegamento acqua, defangatore, dosatore polifosfati, scarico condensa, smaltimento vecchia caldaia ,pratica enea e certificazione	€ 3.800,00
Totale Generale dell'Appalto IVA e oneri accessori/spese vive esclusi		€ 3.800,00

4)DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 3.800,00, riferita all'intero quadro economico del servizio di che trattasi esclude oneri accessori/spese vive ed I.V.A.

Il Responsabile del procedimento nominato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36 del 2023 è il sig. Agatino Finocchio.

Prot. 1978

Como, 1 dicembre 2023

IL PRESIDENTE
Ing. Alessandro Turati