



SPT Holding S.p.A.

OGGETTO: Adozione decreto a contrarre per appalto, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, per il servizio di prestazioni professionali per elaborazione pratica catastale di frazionamento della superficie interessata dalle indagini di caratterizzazione per dismissione serbatoio al Mappale 7242 presso il deposito di SPT Holding S.p.A., sito in Cantù, via Achille Grandi n° 14.

PREMESSO che:

- in data 19/4/2016 è entrato in vigore il Decreto Legislativo 18/4/2016 n.50, attuativo delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- l'art.36, comma 2, lettera a, del suddetto Codice dei contratti pubblici prevede che *"Per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"*;
- Nelsa srl, con comunicazione del 25 novembre 2020, trasmetteva ad SPT Holding S.p.A., Comune di Cantù, Arpa dipartimento di Como, ASF Autolinee e Scuffi F.Ili, la comunicazione dei certificati relativi ai campioni di terreno per i lavori di estrazione serbatoio interrato del deposito sito in Cantù, via Grandi n. 14, comunicando inoltre che sarebbe seguita una ulteriore comunicazione di potenziale contaminazione secondo D.Lgs. 152/06 Art. 242/245;
- ARPA Lombardia dipartimento di Como-Varese, con comunicazione del 9 dicembre 2020, trasmetteva ad SPT Holding S.p.A., Comune di Cantù, Provincia di Como, ATS Insubria sede territoriale Varese, Scuffi F.Ili e Nelsa srl, certificati relativi ai campioni di terreno per i lavori di estrazione serbatoio interrato del deposito sito in Cantù, via Grandi n. 14, comunicando che si rileva nei campioni prelevati la non conformità dei suoli ai valori di concentrazione limite previsti per i siti ad uso commerciale ed industriale. A seguito dei valori non conformi dei

Capitale Sociale Euro 10.236.537,00 int. versato
Via Francesco Anzani, 37 – 22100 Como
Tel. +39 0312744511 - Fax +39 0312744524

www.sptspa.net - e.mail: info@sptspa.net – sptspa@pec.it





campioni del terreno ARPA Lombardia rimane in attesa di un documento progettuale ai fini del proseguo dell'iter di bonifica avviato;

- ARPA Lombardia dipartimento di Como-Varese, con comunicazione del 4 ottobre 2021, trasmetteva ad SPT Holding S.p.A., Comune di Cantù, Provincia di Como, ATS Insubria sede territoriale Varese, la valutazione tecnica riferita all' area di rimozione serbatoi interrati ubicata all'interno del deposito ASF Autolinee S.r.l. – Via A. Grandi 24/B, Cantù redatta dalla competente UO Bonifiche e Attività Estrattive Piano, a seguito presentazione del piano di caratterizzazione ambientale effettuata da SPT Holding S.p.A. in data 8 giugno 2021 – prot.n.796;
- La PROVINCIA DI COMO settore Tutela Ambientale e Pianificazione del Territorio, con comunicazione del 6 ottobre 2021, comunicava ad SPT Holding S.p.A., Comune di Cantù, ARPA Dip. di Como, ATS Insubria, manifestando la necessità di una più precisa individuazione dell'areale d'intervento e pertanto chiede un frazionamento catastale della superficie interessata dalla procedura di bonifica;

RICHIAMATE le Linee Guida n.4 dell'A.N.AC. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26/10/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.274 del 23 novembre 2016;

ATTESA la necessità di richiedere il servizio di prestazioni professionali per elaborazione pratica catastale di frazionamento della superficie interessata dalle indagini di caratterizzazione per dismissione serbatoio al Mappale 7242 presso il deposito di SPT Holding S.p.A., sito in Cantù, via Achille Grandi n° 14;

VISTA la con la comunicazione del 25 novembre 2020, di Nelsa srl, che trasmetteva ad SPT Holding S.p.A., Comune di Cantù, Arpa dipartimento di Como, ASF Autolinee e Scuffi F.Ili, la comunicazione dei certificati relativi ai campioni di terreno per i lavori di estrazione serbatoio interrato del deposito sito in Cantù, via Grandi n. 14, comunicando inoltre che sarebbe seguita una ulteriore comunicazione di potenziale contaminazione secondo D.Lgs. 152/06 Art. 242/245;

VISTA la comunicazione del 9 dicembre 2020, di ARPA Lombardia dipartimento di Como-Varese, che trasmetteva ad SPT Holding S.p.A., Comune di Cantù, Provincia di Como, ATS Insubria sede territoriale Varese, Scuffi F.Ili e Nelsa srl, certificati relativi ai campioni di terreno per i lavori di estrazione serbatoio interrato del deposito sito in



Cantù, via Grandi n. 14, comunicando che si rileva nei campioni prelevati la non conformità dei suoli ai valori di concentrazione limite previsti per i siti ad uso commerciale ed industriale. A seguito dei valori non conformi dei campioni del terreno ARPA Lombardia rimane in attesa di un documento progettuale ai fini del proseguo dell'iter di bonifica avviato;

VISTA la comunicazione del 5 ottobre 2021, di ARPA Lombardia dipartimento di Como-Varese, che trasmetteva ad SPT Holding S.p.A., Comune di Cantù, Provincia di Como, ATS Insubria sede territoriale Varese, la valutazione tecnica riferita all' area di rimozione serbatoi interrati ubicata all'interno del deposito ASF Autolinee S.r.l. – Via A. Grandi 24/B, Cantù redatta dalla competente UO Bonifiche e Attività Estrattive Piano, a seguito presentazione del piano di caratterizzazione ambientale effettuata da SPT Holding S.p.A. in data 8 giugno 2021 – prot.n.796;

VISTA la comunicazione del 6 ottobre 2021, della PROVINCIA DI COMO settore Tutela Ambientale e Pianificazione del Territorio, che comunicava ad SPT Holding S.p.A., Comune di Cantù, ARPA Dip. di Como, ATS Insubria, la necessità di una più precisa individuazione dell'areale d'intervento e pertanto chiede un frazionamento catastale della superficie interessata dalla procedura di bonifica;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 ;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture stipulati dall'Autorità approvato in data 8.3.2017;

CONSIDERATO che in base all'articolo 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), modificativo dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro (IVA esclusa) le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

PRESO ATTO dell'obbligo di acquisto con portali telematici di cui all'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché del parere ANAC del 30 ottobre 2018 con il quale l'autorità riteneva,



in deroga al predetto obbligo e in attuazione del co. 450 sopra citato, che per gli acquisti infra 1000 euro (ora 5.000 euro) permanga la possibilità di procedere senza l'acquisizione di comunicazioni telematiche;

VISTI i vigenti regolamenti:

- lo statuto sociale di SPT Holding S.p.a.;
- Linee guida per l'affidamento dei contratti d'appalto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria.
(Adottate con delibera del verbale CdA n. 402 del 29.10.2020)

DECRETA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto

1)DI PROCEDERE all'appalto per il servizio di prestazioni professionali per elaborazione pratica catastale di frazionamento della superficie interessata dalle indagini di caratterizzazione per dismissione serbatoio al Mappale 7242 presso il deposito di SPT Holding S.p.A., sito in Cantù, via Achille Grandi n° 14;

2)DI AGGIUDICARE con successivo provvedimento interno l'incarico in questione con affidamento diretto al professionista **GEOM. LIETTI GIANLUIGI** individuato per una rilevante conoscenza dell'attività inerente l'affidamento di cui trattasi e sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95, comma 2 e comma 3, lettera a), del Decreto Legislativo n.50/2016 e delle Linee Guida n.2 dell'A.N.AC. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1005 del 21/9/2016;

3)DI APPROVARE il seguente Quadro economico relativo al servizio di prestazioni professionali per elaborazione pratica catastale di frazionamento della superficie interessata dalle indagini di caratterizzazione per dismissione serbatoio al Mappale 7242 presso il deposito di SPT Holding S.p.A., sito in Cantù, via Achille Grandi n° 14:

Quadro Economico Generale dell'Appalto		
1	Pratica catastale di frazionamento	2.700,00 €
2	Contributo integrativo 5%	135,00 €
	Totale Generale dell'Appalto IVA e oneri accessori/spese vive esclusi	2.835,00 €



SPT HOLDING S.p.A.
COMO

4)DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 2.835,00, riferita all'intero quadro economico del servizio di che trattasi esclude oneri accessori/spese vive ed I.V.A..

Il Responsabile del procedimento nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 2016 è il sig. Agatino Finocchio.

Prot. 1227

Como, 28 luglio 2022

IL PRESIDENTE
Ing. Alessandro Turati