



SPT Holding S.p.A.

OGGETTO: Adozione decreto a contrarre per appalto, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016, attraverso la piattaforma regionale SINTEL, per l'incarico di consulenza alla gestione tecnica manutentiva annuale degli immobili di proprietà di SPT Holding S.p.A. – Anno 2023.

PREMESSO che:

- in data 19/4/2016 è entrato in vigore il Decreto Legislativo 18/4/2016 n.50, attuativo delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- l'art.36, comma 2, lettera a, del suddetto Codice dei contratti pubblici prevede che *"Per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"*;
- Nel corso del Consiglio di Amministrazione del 15 dicembre 2022 è stata comunicata e approvata l' informativa in merito all' affidamento degli incarichi annuali a collaboratori;

RICHIAMATE le Linee Guida n.4 dell'A.N.AC. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1097 del 26/10/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", pubblicate nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.274 del 23 novembre 2016;

ATTESA la necessità di richiedere l'incarico di consulenza alla gestione tecnica manutentiva annuale degli immobili di proprietà di SPT Holding S.p.A. – Anno 2023;

Capitale Sociale Euro 10.236.537,00 int. versato
Via Francesco Anzani, 37 – 22100 Como
Tel. +39 0312744511 - Fax +39 0312744524

www.sptspa.net - e.mail: info@sptspa.net – sptspa@pec.it



ISO 9001
La certificazione si riferisce
alle attività ed alle sedi
di cui al certificato n. 200



VISTA l'informativa in merito all' affidamento degli incarichi annuali a collaboratori, comunicata e approvata nel corso del Consiglio di Amministrazione del 15 dicembre 2022;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici di servizi e forniture stipulati dall'Autorità approvato in data 8.3.2017;

VISTI i vigenti regolamenti:

- lo statuto sociale di SPT Holding S.p.a.;
- Linee guida per l'affidamento dei contratti d'appalto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria.
(Adottate con delibera del verbale CdA n. 402 del 29.10.2020)

DECRETA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto

1)DI PROCEDERE all'appalto per l'incarico di consulenza alla gestione tecnica manutentiva annuale degli immobili di proprietà di SPT Holding S.p.A. – Anno 2023;

2)DI AGGIUDICARE con successivo provvedimento interno, a seguito di svolgimento di procedura attraverso la piattaforma telematica regionale SINTEL, l'incarico in questione con affidamento diretto al tecnico **geom. Gianluigi Lietti** individuato per una rilevante conoscenza dell'attività inerente l'affidamento di cui trattasi e su indicazione del Consiglio di Amministrazione e sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95, comma 2 e comma 3, lettera a), del Decreto Legislativo n.50/2016 e delle Linee Guida n.2 dell'A.N.AC. approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n.1005 del 21/9/2016;



3)DI APPROVARE il seguente Quadro economico relativo all'incarico di consulenza alla gestione tecnica manutentiva annuale degli immobili di proprietà di SPT Holding S.p.A. – Anno 2023:

Quadro Economico Generale dell'Appalto		
1	Importo complessivo netto della consulenza	€ 20.000,00
2	Contributo integrativo 5%	€ 1.000,00
	Totale Generale dell'Appalto IVA e oneri accessori/spese vive esclusi	€ 21.000,00

4)DI DARE ATTO, altresì, che la procedura di affidamento diretto previa presentazione preventivi di che trattasi sarà svolta attraverso la piattaforma telematica regionale SINTEL;

5)DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 21.000,00, riferita all'intero quadro economico del servizio di che trattasi esclude oneri accessori/spese vive ed I.V.A.

Il Responsabile del procedimento nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 2016 è il sig. Agatino Finocchio.

Prot. 24

Como, 10 gennaio 2023

IL PRESIDENTE
Ing. Alessandro Turati