



**OGGETTO:** Adozione decreto a contrarre per appalto, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b), del D.Lgs n. 36/2023, per attività di supporto al RUP per validazione (art. 42 del D.Lgs. 36/2023) del Progetto Esecutivo delle opere di sistemazione piazzale interno ed esterno presso il deposito di SPT Holding S.p.A. sito in Como -Uggiate Trevano, via Ugo Foscolo 29 e del Progetto Esecutivo delle opere di manutenzione straordinaria per sistemazione servizi igienici personale viaggiante presso il deposito di SPT Holding S.p.A., sito in Como, via Colombo snc.

\*\*\*\*\*

**PREMESSO** che:

- in data 01.07.2023 è entrato in vigore il Decreto Legislativo 31/03/2023 n.36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- l'art.50, comma 1, lettera b, del suddetto Codice dei contratti pubblici prevede *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*
- Dato atto altresì che l'art. 50, comma 4 del codice prevede, per le procedure sotto soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;
- Nel corso del Consiglio di Amministrazione del 31 gennaio 2024 è stato comunicato e approvato il **Documento Programmatico 2024** per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà;
- Nel corso dell'Assemblea dei Soci del 14 febbraio 2024 è stato comunicato e approvato il **Documento Programmatico 2024** per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà;

*SPT Holding S.p.A.*  
Capitale Sociale Euro 11.942.946,00 int. versato  
Via Francesco Anzani, 37 – 22100 Como  
Tel. +39 0312744511

*www.sptspa.net – e-mail: info@sptspa.net – sptspa@pec.it*



- l'art.42, del Decreto Legislativo 31/03/2023 n.36, Codice dei contratti pubblici prevede:

*"1. Nei contratti relativi ai lavori la stazione appaltante e l'ente concedente verificano la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente. La verifica ha luogo durante lo sviluppo della progettazione in relazione allo specifico livello previsto per l'appalto. In caso di affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, nonché nei contratti di partenariato pubblico-privato, la verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica è completata prima dell'avvio della procedura di affidamento e la verifica del progetto esecutivo redatto dall'aggiudicatario è effettuata prima dell'inizio dei lavori.*

*2. Per accertare la coerenza del progetto nelle sue diverse fasi con il documento di indirizzo della progettazione, il RUP, se non effettua personalmente la verifica, ne segue lo sviluppo parallelamente alla progettazione, garantendo il contraddittorio tra il soggetto che esegue la verifica e il progettista. L'attività di verifica è incompatibile, per uno stesso progetto, con le attività di progettazione, di coordinamento della relativa sicurezza, di direzione dei lavori e di collaudo.*

*3. La verifica accerta la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e, se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile. I progetti, corredati della attestazione dell'avvenuta positiva verifica, sono depositati con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.*

*4. La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del relativo procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica e alle eventuali controdeduzioni del progettista. Il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara";*

**ATTESA** la necessità di richiedere l'attività di supporto al RUP per validazione (art. 42 del D.Lgs. 36/2023) del Progetto Esecutivo delle opere di sistemazione piazzale interno ed esterno presso il deposito di SPT Holding S.p.A. sito in Como -Uggiate Trevano, via Ugo Foscolo 29 e del Progetto Esecutivo delle opere di manutenzione straordinaria per

sistemazione servizi igienici personale viaggiante presso il deposito di SPT Holding S.p.A., sito in Como, via Colombo snc;

**VISTO il Documento Programmatico 2024**, per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà, comunicato e approvato nel corso del Consiglio di Amministrazione del 31 gennaio 2024;

**VISTO il Documento Programmatico 2024**, per la programmazione degli interventi da effettuare sugli immobili di proprietà, comunicato e approvato nel corso dell'Assemblea dei Soci del 14 febbraio 2024;

**VISTO** che l'art.42, del Decreto Legislativo 31/03/2023 n.36, Codice dei contratti pubblici prevede:

*"1. Nei contratti relativi ai lavori la stazione appaltante e l'ente concedente verificano la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente. La verifica ha luogo durante lo sviluppo della progettazione in relazione allo specifico livello previsto per l'appalto. In caso di affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, nonché nei contratti di partenariato pubblico-privato, la verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica è completata prima dell'avvio della procedura di affidamento e la verifica del progetto esecutivo redatto dall'aggiudicatario è effettuata prima dell'inizio dei lavori.*

*2. Per accertare la coerenza del progetto nelle sue diverse fasi con il documento di indirizzo della progettazione, il RUP, se non effettua personalmente la verifica, ne segue lo sviluppo parallelamente alla progettazione, garantendo il contraddittorio tra il soggetto che esegue la verifica e il progettista. L'attività di verifica è incompatibile, per uno stesso progetto, con le attività di progettazione, di coordinamento della relativa sicurezza, di direzione dei lavori e di collaudo.*

*3. La verifica accerta la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e, se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile. I progetti, corredati della attestazione dell'avvenuta positiva verifica, sono depositati con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.*

*4. La validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del relativo procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica e alle eventuali controdeduzioni del progettista. Il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara";*

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il decreto legislativo 31/03/2023 n.36, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**CONSIDERATO** che in base all'articolo 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), modificativo dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro (IVA esclusa) le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

**RITENUTO**, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

**VISTI** i vigenti regolamenti:

- lo statuto sociale di SPT Holding S.p.a.;
- Regolamento per il perfezionamento degli affidamenti sotto soglia;

## **DECRETA**

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto

**1)DI PROCEDERE** all'appalto per l'attività di supporto al RUP per validazione (art. 42 del D.Lgs. 36/2023) del Progetto Esecutivo delle opere di sistemazione piazzale interno ed esterno presso il deposito di SPT Holding S.p.A. sito in Como -Uggiate Trevano, via Ugo Foscolo 29 e del Progetto Esecutivo delle opere di manutenzione straordinaria per sistemazione servizi igienici personale viaggiante presso il deposito di SPT Holding S.p.A., sito in Como, via Colombo snc;

**2)DI AGGIUDICARE** con successivo provvedimento interno l'incarico in questione con affidamento diretto al professionista **ING. CARLO CERATI** individuato per una rilevante conoscenza dell'attività inerente all'affidamento di cui trattasi, attestata da esperienze maturate in periodi precedenti, per il grado di soddisfazione maturato a conclusione di precedenti affidamenti (nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e sulla

base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

**3)DI APPROVARE** il seguente Quadro economico relativo all'attività di supporto al RUP per validazione (art. 42 del D.Lgs. 36/2023) del Progetto Esecutivo delle opere di sistemazione piazzale interno ed esterno presso il deposito di SPT Holding S.p.A. sito in Como -Uggiate Trevano, via Ugo Foscolo 29 e del Progetto Esecutivo delle opere di manutenzione straordinaria per sistemazione servizi igienici personale viaggiante presso il deposito di SPT Holding S.p.A., sito in Como, via Colombo snc:

Quadro Economico Generale dell'Appalto		
1	Validazione del progetto esecutivo delle opere di sistemazione piazzale interno e esterno presso il deposito di SPT Holding S.p.A. sito in Uggiate Trevano, via Ugo Foscolo, 29	500,00 €
	Oneri previdenziali Inarcassa al 4%	20,00 €
2	Validazione del progetto esecutivo delle opere di sistemazione dei servizi igienici personale viaggiante presso il deposito di SPT Holding S.p.A. sito in Como località Lazzago, via Colombo snc.	500,00 €
	Oneri previdenziali Inarcassa al 4%	20,00 €
	<b>Totale Generale dell'Appalto IVA e oneri accessori/spese vive esclusi</b>	<b>1.040,00 €</b>

**4)DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di € 1.040,00, riferita all'intero quadro economico del servizio di che trattasi esclude oneri accessori/spese vive ed I.V.A.

Il Responsabile del procedimento nominato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36 del 2023 è il sig. Agatino Finocchio.

Decreto n. 0093/2024

Prot. 2133

Como, 12 novembre 2024

**IL PRESIDENTE**  
**Ing. Alessandro Turati**