

Reg. Imp. Como 01815060130
Rea Como 218312

SPT HOLDING SPA

Sede in Via Anzani n. 37 - 22100 COMO (CO)
Capitale sociale Euro 10.236.537,00 i.v.

Relazione sulla gestione del bilancio al 31 dicembre 2015

Signori Azionisti,

l'esercizio chiuso al 31/12/2015 riporta un risultato positivo pari a € 2.502.243.

Condizioni operative e sviluppo dell'attività

La vostra Società, a capitale interamente pubblico si occupa della gestione dell'autosilo di proprietà di Via Castelnuovo e della gestione del patrimonio immobiliare, strumentale e civile dato in locazione. Si occupa inoltre della gestione delle partecipazioni di proprietà.

L'attività, ai sensi dell'art. 2428 del Codice civile, viene svolta nella sede di Como Via Anzani n. 37 dal mese di settembre 2012; si rileva che non esistono sedi secondarie.

La Vostra società controlla direttamente ai sensi dell'art. 2497 del c.c., sotto il profilo giuridico, ASF Autolinee s.r.l., con sede in Como via Asiago n. 16/18 ed è tenuta al consolidamento del bilancio della controllata che si occupa di gestione del Trasporto Pubblico Locale (TPL) e svolge attività complementari e/o funzionali al core business del gruppo.

Il Consiglio di Amministrazione in data 3 febbraio 2015 ha approvato le proposte di modifica dello Statuto sociale, approvate dall'Assemblea straordinaria dei Soci in data 25.5.2015.

Le modifiche degli artt. 17 "Consiglio di Amministrazione" e 24 "Collegio Sindacale", motivate dalla necessità di adeguare lo Statuto sociale alle disposizioni normative relative alla modalità di rappresentanza di genere all'interno degli organi societari e dall'opportunità di ridurre il numero dei componenti il Consiglio di Amministrazione da 5 a 3, hanno interessato anche i criteri di attribuzione delle nomine in capo a ciascun socio, sia relativamente al Consiglio di Amministrazione, sia al Collegio Sindacale.

L'operatività della Società, modificatasi nel corso degli anni, e la progressiva riduzione di personale hanno trovato coerenza nella proposta di riduzione, garantendo la pluralità di rappresentanza degli Enti Soci anche con un Consiglio composto da tre componenti, a partire dal primo rinnovo del Consiglio di Amministrazione, dopo la chiusura dell'esercizio 2014.

Il rinnovo del Consiglio di Amministrazione, iscritto all'ordine del giorno dell'Assemblea dei Soci del 25.6.2015. è stato rinviato all'Assemblea del 29.9.2015 in accoglimento della richiesta del Socio Cpt di attendere la nomina del nuovo Cda da parte della propria Assemblea dei Soci.

* * * * *

Al termine dell'esercizio, in data 10.12.2015, è avvenuta la cessione della partecipazione azionaria di Csu S.p.A. L'Assemblea dei Soci di CSU, infatti, nel corso del 2015 ha deliberato l'acquisizione della quota di partecipazione di Spt, sulla base della manifestazione di volontà del socio controllante Comune di Como di disporre dell'intero capitale sociale, al fine di poter effettuare la trasformazione della Società "in house". La decisione è maturata nel corso dell'autunno ed il Consiglio di Amministrazione della Società, nella seduta del 2 dicembre 2015, ha deliberato la vendita della partecipazione azionaria di Csu Spa, pari al 12,85% (valore nominale € 12.850,00), incassando entro il termine dell'esercizio 2015 il corrispettivo di € 110.000,00, quantificato da apposita perizia.

Andamento della gestione

Andamento economico generale

L'esercizio 2015, nonostante la flessione del mercato prodotta dalla crisi economica, chiude con un risultato positivo riconducibile sia alla politica di razionalizzazione dei costi di struttura messa in atto negli ultimi anni, sia ai risultati positivi della controllata Asf.

Dai dati di bilancio emergono alcune differenze tra 2014 e 2015; in particolare si riscontra una diminuzione del valore della produzione di Euro 334.694 che passa da Euro 1.932.879 ad Euro 1.598.185 a fronte di una diminuzione dei costi della produzione di Euro 436.525 che passano da Euro 1.703.012 ad Euro 1.266.487.

Per effetto di quanto sopra la differenza tra valore e costi di produzione passa da Euro 229.867 del 2014 ad Euro 331.698 del 2015.

Le attività che vedono la Vostra Società direttamente coinvolta, sono due:

- la gestione dell'autosilo di proprietà di Via Castelnuovo
- la gestione del patrimonio immobiliare, strumentale e civile.

L'attività di gestione della partecipazione, attualmente, non coinvolge direttamente la struttura aziendale.

Gestione autosilo

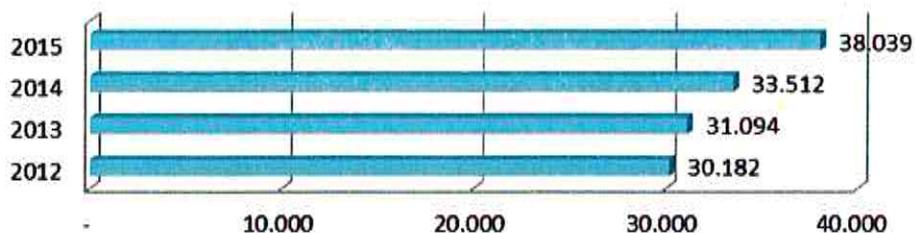
Come già ampiamente illustrato, in occasione della presentazione ai Soci della relazione programmatica per il 2015 approvata dagli azionisti il 10 febbraio, il piano tariffario in vigore appare conveniente per gli utenti che utilizzano il parcheggio per l'intera giornata e produce incrementi progressivi del numero di utenti e degli incassi.

Il 2015, nonostante gli effetti della crisi economica, è stato l'anno con la maggior crescita di utilizzo dell'ultimo quadriennio: + 8,5% vendita abbonamenti e + 13,5% nella vendita di biglietti orari, con una conferma sostanziale del trend di crescita in atto dal 2012.

Gli introiti derivante dalla vendita di biglietti e abbonamenti, nel 2015 ha di poco superato €191.076,00 a fronte un'entrata di € 108.184,00 del 2010.

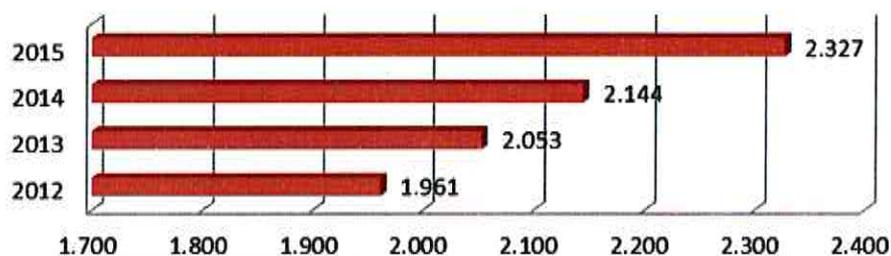
Di seguito si propone la rappresentazione grafica dell'andamento del quadriennio 2012-2015.

Numero Biglietti dal 2012 al 2015



	2012	2013	2014	2015
■ Numero	30.182	31.094	33.512	38.039

Numero Abbonamenti dal 2012 al 2015



	2012	2013	2014	2015
■ Numero	1.961	2.053	2.144	2.327

Gestione Patrimonio Immobiliare

La Vostra società è proprietaria del seguente patrimonio immobiliare:

	Descrizione immobile
1	via Anzani, 37 – Como
2	via Moro, 23 - Como
3	via Paù – Bregnano
4	via Asiago, 16/18 - Como Tavernola
5	via Carcano, 89 – Bellagio
6	via Lecco, 36 – Erba
7	via Grandi, 14 – Cantù
8	fraz. Bruggiolo - Val Rezzo
9	via Monte Generoso, 2 - San Fedele Intelvi
10	via Roma, 2 – Menaggio
11	via Pasubio, 4 - Appiano Gentile

12	via Foscolo - Uggiate Trevano
13	via Dei Ludovichi – Merate
(CONCESSIONE) 14	via Colombo, deposito di Lazzago (l'area non è di proprietà della Società ma è stata data in concessione a SPT Spa fino al 2028).

Le proprietà indicate nella tabella con i numeri da 4 a 14 sono locate al gestore del servizio di trasporto pubblico locale e, tra queste, l'area identificata con i numeri 6 – 11 e 12, per la sola parte relativa a deposito; l'immobile n. 3 è stato locato fino al 30.4.2015 a Fnm Autoservizi.

Gli immobili di cui ai punti 1 e 2, liberi da vincoli di destinazione se non quelli previsti negli strumenti urbanistici vigenti, sono a servizio della società come sede o concesse in locazione a vari enti.

Sono infatti in vigore contratti di locazione di diversa tipologia in base all'uso e alla destinazione del comparto immobiliare.

In particolare risultano:

- Immobili strumentali adibiti a deposito in locazione alla controllata ASF s.r.l. ed a SPT s.r.l., la società privata che ha la sede in via A. Moro n. 23.
- Altri immobili strumentali adibiti a officina/laboratorio dell'Istituto Leonardo da Vinci: il contratto di locazione, scaduto da alcuni anni, è stato finalmente sottoscritto dal Comune di Como in data 1.4.2016 dopo innumerevoli solleciti.
- Immobili civili: i tre immobili di proprietà, ubicati nei Comuni di Erba e Appiano Gentile e Uggiate Trevano sono affittati con contratti di locazione ad uso residenziale. L'immobile ubicato in Comune di Uggiate Trevano, completati i lavori i lavori di messa a norma degli impianti tecnologici e risanamento da umidità e infiltrazioni di acqua, è stato concesso in locazione dal 15.2.2016 .
- La Società è proprietaria di 320 posti auto, collocati ai piani -1 e -2 e 20 posti auto al piano zero. Il Comune di Como è proprietario di 125 posti auto al piano zero di cui una parte è assegnata in concessione di fatto a Spt.

Relativamente al deposito di via Colombo a Lazzago (n. 14), pur realizzato da SPT, sarà di proprietà della Società fino al 2028. L'area di Lazzago è stata concessa al Comune di Como da parte della proprietà SAL. L'accordo tra SPT ed il Comune di Como prevede che al termine dei 35 anni di concessione, la proprietà dell'immobile venga ceduta al proprietario dei terreni.

Il nuovo svincolo autostradale ha prodotto la decurtazione di un'area consistente del deposito di Via Colombo e la superficie dell'area risulta ridimensionata di un quarto rispetto ai 29.000 mq oggetto della concessione.

SPT negli anni tra il 1994 e il 1996 ha sostenuto tutti i costi finanziari per la realizzazione del deposito per un importo di Euro 3.451.595,00 a fronte del diritto di concessione per l'uso esclusivo dell'intera area di 29.000 mq per 35 anni.

In merito ai dati di bilancio

I Ricavi passano da Euro 1.932.879 del 2014 ad Euro 1.598.185 del 2015, in relazione ai minori ricavi derivanti dalla gestione degli immobili strumentali per effetto: della disdetta, da parte dei locatari Amministrazione Provinciale di Como e Fnma, dei contratti di locazione della porzione di Via A. Moro e del deposito di Bregnano; della riduzione del 15% dei canoni di affitto per gli immobili locati agli enti pubblici (stabilito dal legislatore nazionale con legge n. 89 del 23.6.2014) dalla riduzione del canone di affitto del deposito

di Cantù ed alla minor contabilizzazione di rimborsi spese per l'eliminazione delle interferenze presso il deposito di Lazzago oltre che alla minor contabilizzazione di sopravvenienze attive.

Occorre evidenziare che per la riscossione dei canoni di affitto relativi ai contratti di locazione con Spt srl e Fnma si è reso necessario affidare incarico ad un legale per il recupero dei crediti.

I costi per la produzione dei servizi risultano inferiori ai livelli del 2014 per effetto dell'assenza di costi relativi alla rimozione delle interferenze presso il deposito di Lazzago, delle riduzioni delle spese per manutenzione fabbricati, per energia elettrica, per pulizia, per servizi autosilo Via Castelnuovo, per spese telefoniche e per compensi al Consiglio di Amministrazione. Pertanto risulta un decremento delle spese per servizi, che passano da Euro 634.681 del 2014 ad Euro 264.778 del 2015.

Il costo del personale risulta in flessione rispetto al 2014, da Euro 350.851 nel 2014 ad Euro 287.081 nel 2015, per effetto del pensionamento, dal 1° novembre 2014, di un dipendente con la qualifica di Quadro, con riflessi positivi sul bilancio 2015.

I costi relativi agli ammortamenti ed agli Oneri diversi di gestione restano pressoché costanti.

Per quanto riguarda la gestione finanziaria, si segnala che sono stati registrati proventi da partecipazione per Euro 95.689, a seguito della alienazione della partecipazione nella Società Como Servizi Urbani S.p.a e, relativamente agli interessi per il finanziamento erogato dai soci, gli stessi risultano identici a quelli contabilizzati per il 2014.

Nelle imposte di competenza si registra il raddoppio della posta rispetto all'esercizio precedente riconducibile all'incremento della base imponibile.

Sviluppo della domanda e andamento dei mercati in cui opera la società

L'andamento del mercato in cui opera la società appare stabile.

Comportamento della concorrenza

Nonostante la concorrenza prodotta dalla presenza nella zona di due parcheggi (uno sul lato opposto e l'altro a poche centinaia di metri lungo Via Castelnuovo), la fruizione dell'autosilo nel 2015 risulta in crescita rispetto all'anno precedente.

Clima sociale, politico e sindacale

L'azienda non ha in corso contenziosi sindacali e svolge la propria attività in un clima politico e sociale favorevole, con un controllo sociale elevato in virtù della specificità del servizio svolto dalla controllata ASF s.r.l. nell'ambito del trasporto pubblico locale.

I contratti di servizio per la gestione delle linee urbane ed extra urbane, scaduti nel 2012, sono oggetto di proroghe annuali e attualmente risultano scadenti al 31.12.2016, rispettivamente al contratto urbano, e al 30.6.2016 relativamente al servizio extra urbano.

Pur in presenza di fattori di forte incertezza sulle risorse pubbliche disponibili per l'anno 2016, determinati dalle riduzioni ai trasferimenti alle Regioni e agli Enti Locali, in particolare alle Province, derivanti dalla Legge di stabilità 2015 e dalla riduzione delle

risorse per il trasporto pubblico locale in Lombardia, le prospettive aziendali per il 2016 inducono ad ipotizzare una conferma dei risultati di esercizio positivi.

Andamento della gestione nei settori in cui opera la società

L'esercizio 2015 si è chiuso con un risultato positivo, riconducibile alle seguenti condizioni favorevoli:

- a) Stabilizzazione degli effetti positivi derivanti dalla razionalizzazione dei costi e del miglioramento della gestione interna.
- b) Risultati di esercizio delle gestioni esterne. A fine esercizio, la controllata ASF ha chiuso il bilancio 2015 con un utile di gestione ammontante complessivamente a Euro 4.544.473,00, facendo emergere un'ulteriore rivalutazione della quota di partecipazione per Euro 2.315.409,00.

L'utile della controllata è riconducibile in larga parte alla buona gestione dei servizi forniti da Asf ma anche alla certezza di introito dei contributi pubblici, provenienti dal Fondo nazionale per il concorso finanziario dello Stato agli oneri del trasporto pubblico locale, istituito con la Legge di stabilità 2013. Fino al 2018 i fondi per il Tpl continueranno a beneficiare del rimborso delle accise sui consumi relativi al Tpl nell'ordine di € 0,21 al litro.

	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
valore della produzione	1.598.185	1.932.879	1.791.832	1.652.533
marginale operativo lordo	697.212	351.552	580.870	478.847
Risultato prima delle imposte	2.665.377	1.646.035	1.116.590	845.830

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società, confrontato con quello dell'esercizio precedente, risulta essere il seguente:

	2015	2014	Variazione
Ricavi netti	1.597.484	1.692.631	(95.147)
costi esterni	613.191	990.228	(377.037)
Valore aggiunto	984.293	702.403	281.890
Costo del lavoro	287.081	350.851	(63.770)
M.O.L.	697.212	351.552	345.660
Accantonamenti			
Ammortamenti	366.215	361.933	4.282
Risultato operativo	330.997	(10.381)	341.378
Proventi diversi	701	240.248	(239.547)
Proventi e oneri finanziari	18.270	(83.395)	101.665
Risultato ordinario	349.968	146.472	203.496
Saldo gestione straordinaria	2.315.409	1.499.563	815.846
R.A.I.	2.665.377	1.646.035	1.019.342
Imposte	163.134	78.654	84.480
Risultato netto	2.502.243	1.567.381	934.862

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società, confrontato con quello dell'esercizio precedente, risulta essere il seguente:

	2015	2014	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette	110.443	113.695	(3.252)
Immobilizzazioni materiali nette	14.059.320	13.724.743	334.577
Partecipazioni ed altre imm. Finanziarie	9.331.272	8.658.064	673.208
Capitale immobilizzato	23.501.035	22.496.502	1.004.533
Rimanenze	0	0	0
Crediti vs clienti	94.558	191.430	(96.872)
Altri crediti	563.382	244.912	318.470
Ratei e risconti attivi	9.587	8.604	983
Attività di esercizio a breve termine	667.527	444.946	222.581
Debiti vs fornitori	35.543	41.744	(6.201)
Acconti	0	0	0
Debiti v/controllate	24.527	24.527	0
Debiti tributari e previdenziali	118.581	108.757	9.824
Altri debiti	10.124	8.526	1.598
Ratei e risconti passivi	691.722	741.719	(49.997)
Passività di esercizio a breve termine	880.497	925.273	(44.776)
Capitale d'esercizio netto	(212.970)	(480.327)	267.357
TFR	150.622	140.295	10.327
Altre passività M/L	155.033	215.561	(60.528)
Passività a medio - lungo termine	305.655	355.856	(50.201)
Capitale investito	22.982.410	21.660.319	1.322.091
Patrimonio netto	(19.882.436)	(17.380.191)	(2.502.245)
Debiti a m/l termine	(6.287.770)	(6.501.154)	213.384
PFN a breve termine	3.187.796	2.221.026	966.770
Mezzi propri e indebitamento finanz. Netto	(22.982.410)	(21.660.319)	(1.322.091)

Dallo stato patrimoniale riclassificato emerge la solidità patrimoniale della società (ossia la sua capacità di mantenere l'equilibrio finanziario nel medio-lungo termine).

A migliore descrizione della solidità patrimoniale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2015	31/12/2014	Variazione
Margine primario di struttura	(3.618.599)	(5.116.311)	1.497.712
Quoziente primario di struttura	0,85	0,77	0,08
Margine secondario di struttura	2.974.826	1.740.699	1.234.127
Quoziente secondario di struttura	1,13	1,08	0,05

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2015, risulta essere la seguente:

	31/12/2015	31/12/2014	Variazione
Depositi bancari	3.737.381	2.787.315	950.066
Denaro e altri valori in cassa	4.950	4.386	564
Azioni proprie			
Disponibilità liquide ed azioni proprie	3.742.331	2.791.701	950.630
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)			
Debiti verso soci per finanziamento (entro 12 mesi)	313.417	341.152	(27.735)
Debiti verso banche (entro 12 mesi)			
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a breve di finanziamenti	241.118	229.523	11.595
Debiti finanziari a breve termine	554.535	570.675	(16.140)
Posizione finanziaria netta a breve termine	3.187.796	2.221.026	966.770
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre 12 mesi)			
Debiti verso soci per finanziamento (oltre 12 mesi)	4.603.951	4.576.217	27.734
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)			
Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)			
Anticipazioni per pagamenti esteri			
Quota a lungo di finanziamenti bancari	1.683.819	1.924.937	(241.118)
Crediti finanziari			
Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine	6.287.770	6.501.154	(213.384)
Posizione finanziaria netta	(3.099.974)	(4.280.128)	1.180.154

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2015	31/12/2014
R.O.E. (Utile/P.N.)	12,59%	9,02%
R.O.I.	1,19%	-0,04%
Quoziente di liquidità primaria	260,78%	186,62%
Quoziente di liquidità secondaria	307,30%	216,36%
Capitale circolante netto	2.974.826	1.740.699

Il R.O.E. (*return on equity*), che esprime la redditività del capitale proprio, evidenzia un livello soddisfacente di remunerazione del capitale.

Il R.O.I. (*return on investment*) esprime la redditività del capitale investito ed evidenzia un

miglioramento rispetto all'esercizio precedente.

Il quoziente di liquidità primaria ed il quoziente di liquidità secondaria evidenziano una liquidità decisamente soddisfacente dell'azienda.

A riprova di quanto detto sopra si evidenzia un netto incremento del capitale circolante netto, che evidenzia la capacità dell'impresa, allo stato, di far fronte in modo tempestivo ed economico ad ogni debito.

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa, ricoperto direttamente e tramite la partecipazione in Asf, si ritiene opportuno fornire le seguenti informazioni attinenti l'ambiente e al personale.

Ambiente

Non si sono verificati danni causati all'ambiente per cui la società, in via diretta, e la controllata Asf siano state dichiarate colpevoli in via definitiva.

Spt è certificata UNI EN ISO 9001:2008 per l'erogazione del servizio parcheggi. La certificazione è stata rinnovata il 9 gennaio 2013 con scadenza 13 maggio 2016.

Nel corso dell'esercizio la Società ha effettuato la prima tranche di interventi di bonifica dall'amianto, presente sugli immobili di Via Aldo Moro e di Appiano Gentile, in base al programma di controllo redatto dal Responsabile ai sensi del D.M. 6.9.1994

Ha inoltre predisposto i progetti, trasmessi per l'approvazione agli enti competenti, per l'adeguamento ambientale del deposito di San Fedele Intelvi, effettuando gli interventi programmati di separazione delle acque e di sostituzione della cisterna di gasolio, e dell'impianto di Menaggio per la sostituzione delle sottoreti e la realizzazione delle reti di drenaggio delle acque piovane provenienti dal deposito autobus.

La controllata Asf è certificata secondo la norma ISO 14001/2004, certificazione che verifica tutti gli aspetti ambientali delle attività aziendali.

Personale

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati infortuni sul lavoro e non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali dei dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing, per cui la società sia stata dichiarata definitivamente responsabile.

Nel mese di giugno è stato nominato il Medico competente e sono stati effettuati gli incontri e posti in essere gli adeguamenti richiesti, ai sensi del D. Lgs. 81/2008.

Relativamente alla controllata Asf, nel corso del 2015 si sono registrate azioni sindacali e scioperi proclamati in ordine alla mancata ricollocazione di un autista, dichiarato inidoneo dal medico del lavoro, per il quale non è stato possibile prevedere una diversa attribuzione di mansioni.

Investimenti

Con le disposizioni normative degli ultimi anni, anche le società a capitale pubblico sono chiamate ad adempiere a prescrizioni normative che interessano gli enti locali.

Per questa ragione, la Società ha modificato le proprie procedure di acquisto, accedendo al Mercato elettronico degli acquisti della pubblica amministrazione (Mepa) che consente di effettuare ordini di fornitura di beni e servizi, limitando gli adempimenti di controllo in quanto le ditte fornitrici iscritte sono già verificate all'atto dell'accredito. A partire dal primo semestre 2015, la Società effettua ordini e gare d'appalto anche tramite la piattaforma regionale Sintel.

La Società è registrata presso l'Osservatorio regionale dei pubblici appalti per consentire l'inserimento delle informazioni relative ai bandi, agli avvisi di gara e alle aggiudicazioni effettuate da SPT HOLDING SpA in qualità di Stazione Appaltante (AVCP).

In attuazione delle nuove disposizioni che regolano i rapporti con gli Enti Locali, la Società ha effettuato gli adeguamenti informatici necessari per adempiere agli obblighi relativi alla fatturazione elettronica.

E' stata predisposta una sezione sul sito, denominata "Trasparenza", contenente le informazioni previste dalla legislazione "anticorruzione", sezione che viene implementata periodicamente in attuazione delle disposizioni impartite dall'Anac.

Nel corso dell'Assemblea dei Soci del 17 marzo 2015, il Consiglio di Amministrazione è stato autorizzato all'acquisizione di un immobile finalizzato ad ampliare il deposito di Cantù. I contatti con la proprietà, avviati nel corso del 2013, si sono tramutati in disponibilità alla vendita nel corso dei primi mesi del 2015 e, l'atto di acquisto, è stato sottoscritto in data 22.12.2015.

Il nuovo immobile consentirà di poter ridisegnare l'impianto di Cantù, deposito considerato strategico tra le strutture messe a disposizione del servizio di trasporto pubblico locale.

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti su diversi immobili, prevalentemente di manutenzione straordinaria. Di seguito si riportano gli interventi di maggior rilievo:

- Deposito di Appiano Gentile e immobile di Via Aldo Moro. E' stata attuazione al programma di rimozione di amianto, presso gli immobili di Appiano e Via Aldo Moro. I lavori, inizialmente previsti per la fine del 2014, sono slittati al 2015 a causa del prolungamento dei tempi di affidamento, essendo andato deserto il primo esperimento di gara. Presso il deposito di Appiano è stata effettuata la rimozione, bonifica e la sostituzione delle coperture, con installazione della linea vita mentre l'immobile di Via Aldo Moro è stata rimossa l'intera copertura con presenza di amianto sia sul tetto che sulle facciate esterne, con rifacimento dell'intonaco.
- Autosilo di Via Castelnuovo: i lavori di sostituzione delle lampade con nuove a led, completati nel mese di dicembre 2015, oltre a produrre una maggior illuminazione anche nelle ore serali, dando maggior sicurezza agli utenti, avranno ricadute positive sul bilancio 2016 per effetto di una riduzione dei costi di energia elettrica.
- Deposito di Bellagio: è stata realizzata una controplafonatura Rei90 al soffitto del deposito e, nel contempo, sono stati sostituiti i corpi illuminanti e l'impianto elettrico è stato adeguato alle normative vigenti.
- Deposito di San Fedele: gli interventi realizzati hanno riguardato il rifacimento sottoreti, finalizzato alla separazione delle acque al fine di ottenere il rinnovo dell'autorizzazione allo scarico, la sostituzione della cisterna interrata per la fornitura del gasolio da autotrazione, la verniciatura degli archeggi in legno del soffitto nonché l'intonacatura delle strutture in metallo finalizzati al rilascio del certificato prevenzione incendi.
- Deposito di Uggiate Trevano: è stata completata la riqualificazione e l'adeguamento normativo dell'appartamento da destinare a locazione ad uso civile ed è stata realizzata la linea vita sul tetto piano del deposito
- Deposito di Cantù: è stato potenziato l'impianto di illuminazione del piazzale mediante l'installazione di nuovi fari
- Deposito di Erba: sono stati effettuati lavori di manutenzione straordinaria al

cancello e di messa in sicurezza dei lucernari del tetto del deposito in conseguenza di violenti eventi atmosferici

- Deposito di Via Asiago: è stato finanziato e realizzato l'aggiornamento del sistema di supervisione dell'impianto di riscaldamento

Immobilizzazioni	Acquisizioni dell'esercizio
Concessioni, licenze, marchi	3.620
Terreni e fabbricati	685.518
Impianti e macchinari	0
Altri beni	2.810

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi dell'articolo 2428, comma 2 n. 1, si dà atto che non è stata effettuata alcuna attività nel corso del 2015.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle

Nel corso dell'esercizio sono stati intrattenuti i seguenti rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate:

Con **ASF AUTOLINEE Srl** si intrattengono normali rapporti commerciali a prezzi di mercato. Di seguito il prospetto dei rapporti intercorsi nell'esercizio 2015:

I costi addebitati da ASF AUTOLINEE Srl sono:

	2015
- servizi vari	0
per un totale di Euro	0

I ricavi fatturati sono:

	2015
- affitto immobili strumentali	1.258.629
- rimborso spese fabbricati strumentali	6.591
per un totale di Euro	1.265.220

Alla chiusura dell'esercizio 2015 emergono crediti per Euro 529.685 verso la controllata. Tali rapporti, che non comprendono operazioni atipiche e/o inusuali, sono regolati da normali condizioni di mercato.

Partecipazione ASF Autolinee s.r.l.

La società controllata chiude l'esercizio 2015 con un utile ammontante a Euro 4.544.473 contro l'utile di Euro 2.943.205 conseguito nel 2014, al netto delle imposte di competenza. Come precisato in nota integrativa, applicando il metodo del patrimonio netto integrale, si è proceduto a rivalutare la partecipazione per un importo pari ad Euro 2.315.409. Nel corso del 2015 la controllata ha distribuito dividendi per Euro 1.528.500.

Rapporti con gli azionisti

Nel corso dell'assemblea dell'11 luglio 2008 sono stati definiti gli accordi tra gli azionisti e definito la propria partecipazione percentuale alle perdite ed agli utili societari in base alla media delle azioni previste dai patti parasociali e la proprietà delle azioni.

I finanziamenti dal 2008 sono considerati fruttiferi di interessi.

Nel corso del 2015 sono maturati, a favore degli azionisti Comune di Como, Cpt e Provincia di Como, interessi all'1% pari al doppio del tasso legale di sconto, come da decisione deliberata dagli azionisti stessi nel corso dell'Assemblea per l'approvazione della relazione programmatica del 2015.

Come per l'esercizio 2014, gli interessi maturati in corso d'anno sono pari a Euro 46.224.

Nel corso dell'esercizio è stato parzialmente rispettato il piano programmato per il rimborso della quota interessi relativa agli interessi passivi maturati dagli azionisti: sono stati erogati € 46.224,00 rispetto all'importo di € 300.000,00, previsto in sede di approvazione della relazione programmatica 2015.

L'importo erogato, inferiore alle previsioni, è motivato dal fatto che non essendo ancora risolte le problematiche aperte con il Comune di Como, non si è proceduto al riconoscimento di importi arretrati mentre sono stati liquidati gli interessi maturati in corso d'anno.

La decisione di "congelare" la corresponsione della quota interessi arretrati al Comune di Como, condivisa dall'Assemblea, è stata generata dal mancato ristorno a Spt dell'importo di € 285.000,00 per i lavori di rimozione delle interferenze all'impianto di Lazzago.

Nel corso del 2015 il socio Comune di Como dopo circa quattro anni, il 30.4.2015 ha provveduto a trasferire l'importo ricevuto da Società Autostrade per i lavori di rimozione delle interferenze a Lazzago.

Dopo quattro anni di solleciti per la risoluzione del problema dell'occupazione in assenza di contratto, in data 1.4.2016 il Comune di Como ha sottoscritto il nuovo contratto di locazione per la parte di immobile di Via Aldo Moro da destinare alle attività di laboratorio scolastico.

Rimane aperta un'ultima problematica relativa all'affidamento in gestione/locazione dei posti auto di proprietà del Comune di Como al piano zero dell'autosilo di Via Castelnuovo.

Il Comune di Como deve ancora definire se la concessione verrà affidata tramite gara pubblica oppure, in ragione della specificità della proprietà dei 2/3 dell'immobile in capo a Spt, con affidamento diretto. Non appena le problematiche evidenziate troveranno una soluzione, la Società potrà procedere alla corresponsione della quota interessi arretrata, il cui debito risulta ancora aperto solo con il Comune di Como, avendo già corrisposto a Cpt e Provincia di Como le quote arretrate.

Per il 2016, l'Assemblea dei Soci ha deciso di riconoscere, con il medesimo criterio di calcolo degli interessi del 2015, il doppio del tasso di interesse legale vigente, pari allo 0,4%.

In data 7 ottobre 2014, il socio Provincia di Lecco ha richiesto alla Società l'avvio della procedura di alienazione delle proprie azioni, corrispondenti al 12.23% del capitale, ai sensi dell'art. 7 dello Statuto sociale. In ottemperanza alle previsioni statutarie la Società, dopo aver inviato l'invito agli altri soci per consentire l'esercizio del diritto di prelazione, facoltà di cui nessun socio si è avvalso, ha emanato un bando pubblico per la cessione delle quote di proprietà dell'Amministrazione Provinciale di Lecco, i cui termini per la presentazione delle offerte sono infruttuosamente scaduti il 2 marzo 2015.

Il socio Provincia di Lecco ha successivamente esperito in data 30.6.2015 un nuovo tentativo di vendita della propria partecipazione azionaria, risultato infruttuoso.

Contenziosi in essere e rischi aziendali

La Società AGI, nel 2007 aveva presentato ricorso al Tar sulle procedure relative alla cessione del 49% della società Spt linea s.r.l. Il Tar, con sentenza n. 63 del 9 gennaio 2014, ha respinto il ricorso promosso da Agi con la condanna al pagamento in favore di Spt delle spese. In seguito all'appello promosso da Agi, la Società si è costituita in giudizio, promuovendo a sua volta appello. La sentenza del Consiglio di Stato, decisa in Camera di Consiglio il 28 ottobre 2014 e depositata il 22 gennaio 2015, ha accolto gli appelli proposti da Spt ed ha dichiarato improcedibile il ricorso presentato da Agi in quanto la sentenza definitiva è stata caducata per effetto della riforma della sentenza parziale.

Nel mese di febbraio 2015 la Società ha provveduto a liquidare le ultime parcelle per € 73.608,00 relative ai ricorsi in appello.

L'esito positivo del secondo grado di giudizio, assume un rilievo notevole per i riflessi economici che, in caso di esito contrario, avrebbero condizionato pesantemente il funzionamento della società avendo Agi chiesto un risarcimento economico di alcuni milioni di euro.

Con la sentenza n. 3127 della Corte d'Appello di Milano, depositata il 20.5.2015, si è concluso il procedimento penale a carico dell'ex Presidente di Spt Spa, procedimento insorto in ordine alla cessione del ramo d'azienda autonoleggi, avvenuta nel 2009.

L'ex amministratore ha ottenuto sentenza di assoluzione sia in primo che in secondo grado.

Relativamente al contenzioso riferito ai contributi in conto esercizio degli anni 2000/2002, la Vostra Società ha vinto ricorso al Tar contro la Regione per il riconoscimento dei contributi. Regione Lombardia ha appellato al Consiglio di Stato la sentenza e, ad oggi, si è in attesa che venga fissata la data per la discussione di merito.

Non risultano attualmente possibili percorsi transattivi per indisponibilità di Regione Lombardia.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

La vostra società non detiene azioni proprie.

Non sono stati effettuati acquisti, neanche tramite fiduciarie, nè alienazioni.

In merito alle partecipazioni si rinvia alle informazioni fornite in Nota Integrativa.

Informazioni relative ai rischi e alle incertezze ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice civile

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice civile si comunica che la società non sta utilizzando strumenti finanziari derivati.

Più precisamente, gli obiettivi della direzione aziendale, le politiche e i criteri utilizzati per misurare, monitorare e controllare i rischi finanziari sono i seguenti:

Rischio di credito

Il rischio sul credito è molto limitato in quanto per la quasi totalità o è garantito da fidejussioni oppure è sufficientemente certo, in quanto i debitori sono rappresentati da Enti Pubblici.

Rischio di liquidità

Il rischio finanziario non sussiste data la liquidità iscritta a bilancio ed alla previsione di distribuzione, entro il primo semestre del 2016, della distribuzione dell'utile conseguito da ASF.

Rischio di mercato

Non si rilevano particolari rischi conseguenti l'andamento del mercato.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Il Consiglio di Amministrazione, stante l'infruttuosità dei tentativi di ottenere il riconoscimento economico dovuto, il 13 gennaio 2016 ha deciso di procedere giudizialmente nei confronti di Ferrovie Nord Milano Autoservizi per il recupero dei canoni di affitto non corrisposti nel 2015, per la quantificazione dei danni all'immobile e per la quantificazione dell'occupazione senza titolo nel periodo successivo al 30.4.2015.

Le azioni legali hanno permesso di incassare, nel corso del mese di aprile, i canoni di locazione del primo quadrimestre 2015, il parziale risarcimento dei danni all'immobile per € 18.000,00 ed è in corso di perfezionamento, su richiesta di Fnma, una proposta transattiva finalizzata ad evitare il giudizio nelle azioni promosse.

Con le sentenze di assoluzione, nei procedimenti penali di primo e secondo grado, l'ex Presidente di Spt ha chiesto il rimborso delle spese legali e della consulenza tecnica di parte. La quantificazione degli importi rimborsabili è stata definita in base alle tabelle ministeriali e, pertanto, la Società ha riconosciuto un rimborso per € 60.000,00 circa.

Evoluzione prevedibile della gestione

In relazione al positivo risultato di esercizio ed in ragione della disponibilità di liquidità della Società, il Consiglio di Amministrazione ha valutato l'opportunità di ridurre l'indebitamento verso le banche con l'estinzione di uno dei due mutui ipotecari gravanti sul bilancio.

E' stata effettuata l'analisi dei contratti e degli interessi passivi corrisposti ai due istituti bancari con i quali sono stati sottoscritti i mutui e, poiché quello assunto con la Banca Popolare di Sondrio prevede il riconoscimento di interessi pari al doppio di quelli corrisposti alla Banca Popolare di Bergamo, in corso d'anno si procederà all'estinzione del mutuo con interessi più onerosi e con una quota capitale residua al 31.12.2015 di € 945.885,00.

Per quanto concerne la controllata ASF, pur permanendo un'alea di incertezza sulle risorse pubbliche disponibili, le prospettive aziendali per il budget 2016 indicano una conferma di risultati di esercizio positivi, in virtù della garanzia di continuità aziendale prodotta dalla proroga dei contratti di servizio in vigore fino al 31.12.2016.

Non vi sono ulteriori segnalazioni per quanto concerne la gestione delle attività interne.

Documento programmatico sulla sicurezza

Ai sensi dell'allegato B, punto 26, del D.Lgs. n. 196/2003 recante Codice in materia di

protezione dei dati personali, gli amministratori danno atto che la Società si è adeguata alle misure in materia di protezione dei dati personali, alla luce delle disposizioni introdotte dal D.Lgs. n. 196/2003 secondo i termini e le modalità ivi indicate. In particolare segnalano che il Documento Programmatico sulla Sicurezza, depositato presso la sede sociale e liberamente consultabile, è stato redatto entro il 31 marzo, così come risultante dal verbale del Consiglio di Amministrazione n. 350 del 4.5.2015.

Rivalutazione dei beni dell'impresa ai sensi del decreto legge n. 185/2008

La società non si è avvalsa della rivalutazione facoltativa dei beni d'impresa di cui alla legge n. 342/2000.

Certificazione di qualità

In data 9 gennaio 2013 è stata effettuata, con esito positivo, la visita del riesame triennale per la conferma della certificazione di qualità dei servizi svolti – gestione parcheggi (multipiano e a raso) come previsto dalla normativa europea UNI EN ISO 9001:2008, con conseguente rilascio del certificato di conformità. La visita periodica di sorveglianza si è tenuta il 9.2.2015.

Destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

utile d'esercizio al 31/12/2015	Euro	2.502.243
5% a riserva legale	Euro	125.112
a riserva ex art. 2426 c.c	Euro	2.325.960
a riserva straordinaria	Euro	51.171

Il Consiglio di Amministrazione Vi ringrazia per la fiducia accordata e Vi invita ad approvare il bilancio così come presentato.

Como, 4 maggio 2016

per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente
Lucia Viganò



SPT HOLDING S.P.A.

Sede in VIA FRANCESCO ANZANI 37 - 22100 COMO (CO)
Capitale sociale Euro 10.236.537,00 i.v.
CODICE FISCALE E PARTITA I.V.A. 01815060130

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2015

Premessa

Signori Azionisti,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 2.502.243, dopo aver contabilizzato ammortamenti per Euro 366.215 ed imposte di competenza per Euro 163.134.

Si precisa preliminarmente che pur ricorrendo le condizioni per redigere il bilancio in forma abbreviata, si è optato per la forma ordinaria ai fini di una migliore comparabilità con gli esercizi precedenti ed in quanto società consolidante.

Si rimanda alla relazione sulla gestione il commento in merito sull'attività svolta nel 2015.

Attività svolte

La vostra Società, a capitale interamente pubblico si occupa, quale attività prevalente, della gestione dell'autosilo di proprietà di Via Castelnuovo; gestisce inoltre il patrimonio immobiliare, strumentale e civile dato in locazione, oltre a gestire la partecipazione di proprietà.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

In data 10 dicembre 2015, con atto a Rogito Notaio Stefano Giuriani, n. 41.414 di repertorio e n. 22.578 di raccolta, è stata alienata la partecipazione nella Società Como Servizi Urbani S.p.a. .

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi.

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

Criteri di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c. e principio contabile OIC 12)

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2015 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Deroghe

(Rif. art. 2423, quarto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 del Codice Civile.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento e di modifiche statutarie, con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio sindacale e sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

• terreni:	non ammortizzabili
• fabbricati strumentali e civili:	2,00%
• macchine elettroniche-CED, attrezzature d'officina:	20%
• mobili e macchine d'ufficio:	12%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Partecipazioni

Le partecipazioni in imprese controllate, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate con il metodo del patrimonio netto integrale, aderente al principio contabile OIC 17.

Il metodo del patrimonio netto consiste nell'assunzione, nel bilancio della società partecipante, del risultato d'esercizio della partecipata, rettificato, in accordo con quanto prescritto dai principi contabili.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Non sono mutati i criteri di riclassificazione dai bilanci precedenti.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza.

In merito alle imposte differite e anticipate la Vostra Società, confermando gli indirizzi degli esercizi precedenti, ha ritenuto di non procedere alla loro iscrizione in Bilancio, in relazione alla loro scarsa rilevanza.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per le prestazioni di servizi sono riconosciuti al momento dell'effettuazione della prestazione stessa.

I ricavi di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

Alla data del 31.12.2015 la Società ha in essere 2 finanziamenti ipotecari le cui caratteristiche sono di seguito riportate:

- **Banca Popolare di Sondrio**

Mutuo Fondiario con garanzia ipotecaria del valore di Euro 2.975.000,00, come da atto a rogito Notaio C. Nessi del 24.05.2007 rep. nr. 24508/8609, contratta sull'immobile di Via Asiago - in locazione alla Società controllata - capitale originario Euro 1.750.000,00, con rate trimestrali a decorrere dal 31.10.2007 per complessive nr. 60 rate sino al 31.07.2022.

Al 31.12.2015 la quota capitale residua ammonta a Euro 945.885.

- **UBI Banca. (ex Banca Regionale Europea)**

Mutuo Fondiario con garanzia ipotecaria del valore di Euro 3.500.000,00, come da atto a rogito Notaio C. Nessi del 24.05.2007 rep. nr. 24510/8610, contratta sull'immobile di Via Asiago - in locazione alla Società controllata - capitale originario Euro 1.750.000,00, con rate semestrali a decorrere dal 10.07.2007 per complessive nr. 30 rate sino al 10.07.2022.

Al 31.12.2015 la quota capitale residua ammonta a Euro 979.052.

Non sono presenti altre garanzie e/o rischi non iscritti a Bilancio.

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Quadri	-	1	(1)
Impiegati	6	6	-
	6	7	(1)

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore autoferrotranvieri.

Attività**B) Immobilizzazioni****I. Immobilizzazioni immateriali**

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
110.443	113.695	(3.252)

Totale movimentazione delle Immobilizzazioni Immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione costi	Valore 31/12/2014	Incrementi esercizio	Di cui per oneri capitalizzati	Rivalutazione	Svalutazioni	Riclassifiche	Altre variazioni	Amm.to esercizio	Altri decrementi d'esercizio	Valore 31/12/2015
Impianto e ampliamento	2.002	2.068						1.600		2.470
Diritti brevetti industriali	3.869					(3.869)				
Concessioni, licenze, marchi		3.620				3.869		2.324		5.165
Altre	107.824	3.524						8.540		102.808
	113.695	9.212						12.464		110.443

Si è provveduto a riclassificare i costi di concessioni software.

Precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Non sono state effettuate rivalutazioni e/o svalutazioni.

Descrizione costi	Costo storico	Fondo amm.to	Rivalutazioni	Svalutazioni	Valore netto
Impianto e ampliamento	2.002				2.002
Concessioni, licenze, marchi	3.869				3.869
Altre	107.824				107.824
	113.695				113.695

Costi di impianto e ampliamento

Descrizione costi	Valore 31/12/2014	Incremento esercizio	Decremento esercizio	Ammortamento esercizio	Valore 31/12/2015
Altre variazioni Statuto	2.002	2.068		1.600	2.470
	2.002	2.068		1.600	2.470

I costi iscritti sono ragionevolmente correlati ad una utilità protratta in più esercizi, e sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
14.059.320	13.724.743	334.577

Terreni e fabbricati

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo	
Costo storico	18.634.749	
Ammortamenti esercizi precedenti	(4.962.346)	
Saldo al 31/12/2014	13.672.403	di cui terreni 2.110.252
Acquisizione dell'esercizio	685.518	
Ammortamenti dell'esercizio	(337.582)	
Saldo al 31/12/2015	14.020.339	di cui terreni 2.441.177

Il valore della voce in commento comprende:

- Il valore storico degli immobili strumentali per Euro 18.746.208 (di cui € 2.082.596 per terreni);
- Il valore storico degli immobili civili per Euro 199.868 (di cui € 27.656 per terreni);
- Il valore storico del terreno edificabile in Cantù per Euro 330.925.

Come previsto dai principi contabili non sono state calcolate quote di ammortamento relative al valore dei terreni, ritenendoli, in base alle aggiornate stime sociali, beni patrimoniali non soggetti a degrado ed aventi vita utile illimitata.

Impianti e macchinario

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	593.905
Ammortamenti esercizi precedenti	(573.253)
Saldo al 31/12/2014	20.652
Acquisizione dell'esercizio	-
Ammortamenti dell'esercizio	(6.451)
Saldo al 31/12/2015	14.201

Altri beni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	322.685
Ammortamenti esercizi precedenti	(290.997)
Saldo al 31/12/2014	31.688
Acquisizione dell'esercizio	2.810
Ammortamenti dell'esercizio	(9.718)
Saldo al 31/12/2015	24.780

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
8.051.945	7.279.347	772.598

Partecipazioni

Descrizione	31/12/2014	Incremento	Decremento	31/12/2015
Imprese controllate	7.261.535	2.315.409	1.528.500	8.048.444
Imprese collegate				
Imprese controllanti				
Altre imprese	14.311		14.311	-
Arrotondamento				
	7.275.846	2.315.409	1.542.811	8.048.444

Con riferimento a quanto detto in premessa, la partecipazione nella società controllata ASF Autolinee s.r.l. è iscritta al valore emergente applicando il metodo del patrimonio netto integrale, anche nel rispetto del principio della continuità dei criteri di valutazione. Nel corso dell'esercizio la controllata ha distribuito un dividendo ammontante ad Euro 1.528.500,00.

In considerazione dell'utile conseguito nell'esercizio 2015, la partecipata ASF Autolinee S.r.l. chiude il bilancio con un patrimonio netto di Euro 15.796.771 che fa emergere una rivalutazione pari ad Euro

2.315.409 corrispondente alla quota di partecipazione del 50,95%.

Si forniscono le seguenti informazioni relative alle partecipazioni possedute direttamente o indirettamente per le imprese controllate, collegate (articolo 2427, primo comma, n.5, C.c.).

Imprese controllate

Società	Città o Stato Estero	Capitale sociale	Patrimonio netto	Utile/ Perdita	% Poss.	Quota posseduta in Euro	Valore bilancio	Riserve di utili/capitale soggette a restituzioni o vincoli o in sospensione d'imposta	Fair Value
ASF Autolinee S.r.l.	COMO - Via Asiago n. 16/18	7.460.785	15.796.771	4.544.473	50,95%	8.048.444	8.048.444		

Le variazioni intervenute sono conseguenti a:

Incrementi	Acquisti	Rivalutazioni	Importo
Imprese controllate		2.315.409	2.315.409
Imprese collegate			
Imprese controllanti			
Altre imprese			
		2.315.409	2.315.409
Decrementi	Cessioni	Svalutazioni	Importo
Imprese controllate		1.528.500	1.528.500
Imprese collegate			
Imprese controllanti			
Altre imprese	14.311		14.311
	14.311	1.528.500	1.542.811

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

La partecipazione nella Società Como Servizi Urbani S.p.a. è stata alienata a fine esercizio.

Per la seguente partecipazione in impresa controllata, valutata con il metodo del patrimonio netto si forniscono le seguenti ulteriori informazioni:

- partecipazione in ASF Autolinee SRL

Per la valutazione della partecipazione è stato utilizzato il bilancio di esercizio al 31.12.2015, essendo le date di chiusura degli esercizi della partecipante e della partecipata coincidenti.

La quota di spettanza del risultato d'esercizio della partecipata è stato imputato al conto economico (metodo del patrimonio netto integrale); a tal proposito si precisa che il bilancio di esercizio al 31.12.2015 della controllata A.S.F. Autolinee S.r.l. chiude con un utile di Euro 4.544.473 di cui Euro 227.224 da accantonare a riserva legale, e la differenza di Euro 4.317.249 è utile distribuibile.

Sulla partecipazione immobilizzata non esistono restrizioni alla disponibilità da parte della società partecipante, né esistono diritti d'opzione o altri privilegi.

Le operazioni più significative effettuate nell'esercizio con la controllata ASF Autolinee SRL sono specificate in apposita sezione della presente nota integrativa.

Nessuna partecipazione immobilizzata ha subito cambiamento di destinazione.

Nessuna società partecipata ha deliberato nel corso dell'esercizio aumenti di capitale a pagamento o gratuito.

Crediti

Descrizione	31/12/2014	Incremento	Decremento	31/12/2015	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione	Fair value
Imprese controllate						
Imprese collegate						
Imprese controllanti						
Altri	3.501			3.501		
	3.501			3.501		

La voce comprende i depositi cauzionali.

Crediti per tipologia

Descrizione	V / controllate	Fair value	V / collegate	Fair value	V / controllanti	Fair value	V / altri	Fair value
Altri crediti							3.501	
Totale							3.501	

La ripartizione dei crediti al 31/12/2015 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Crediti per Area Geografica	V / controllate	V / collegate	V / controllanti	V / altri	Totale
Italia				3.501	3.501
Totale				3.501	3.501

C) Attivo circolante

II. Crediti

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
1.937.267	1.815.059	122.208

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione a termine
Verso clienti	94.558			94.558	
Verso imprese controllate	529.685			529.685	
Verso imprese collegate					
Verso controllanti					
Per crediti tributari	30.130			30.130	
Per imposte anticipate					
Verso altri	101.977	295.229	885.688	1.282.894	
	756.350	295.229	885.688	1.937.267	

I crediti verso clienti si riferiscono principalmente a canoni di concessione ed alle spese condominiali da riscuotere.

I crediti tributari comprendono principalmente il credito IRAP pari ad Euro 5.034 ed il credito I.V.A. pari ad Euro 25.014.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2014		204.509	204.509
Utilizzo nell'esercizio			
Accantonamento esercizio			
Saldo al 31/12/2015		204.509	204.509

La ripartizione dei crediti al 31/12/2015 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Crediti per Area Geografica	V / clienti	V / controllate	V / collegate	V / controllanti	V / altri	Totale
Italia	94.558	529.685			1.282.894	1.907.137
Totale	94.558	529.685			1.282.894	1.907.137

III. Attività finanziarie

Al 31.12.2015 non risultano contabilizzati importi tra "le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni".

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
3.742.331	2.791.701	950.630

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014
Depositi bancari e postali	3.737.381	2.787.315
Assegni		
Denaro e altri valori in cassa	4.950	4.386
	3.742.331	2.791.701

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
9.587	8.604	983

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Passività

A) Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
19.882.436	17.380.191	2.502.245

Descrizione	31/12/2014	Incrementi	Decrementi	31/12/2015
Capitale	10.236.537			10.236.537
Riserva da sovrapprezzo azioni.	176.031			176.031
Riserve di rivalutazione				
Riserva legale	625.454	78.369		703.823
Riserve statutarie				
Riserva azioni proprie in portafoglio				
Altre riserve				
Riserva straordinaria o facoltativa	6.162.910			6.162.910
Riserva per acquisto azioni proprie				
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ				
Riserva azioni (quote) della società controllante				
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni				
Versamenti in conto aumento di capitale				
Versamenti in conto futuro aumento di capitale				
Versamenti in conto capitale				
Versamenti a copertura perdite				
Riserva da riduzione capitale sociale				
Riserva avanzo di fusione				
Riserva per utili su cambi				
Varie altre riserve	3.316.971			4.805.985
Fondo contributi in conto capitale (art 55 T.U.)				
Fondi riserve in sospensione di imposta				
Riserve da conferimenti agevolati (legge n. 576/1975)				
Fondi di accantonamento delle plusvalenze di				

cui all'art. 2 legge n.168/1992				
Riserva fondi previdenziali integrativi ex d.lgs n. 124/1993				
Riserva non distribuibile ex art. 2426	3.316.974	1.489.012		4.805.986
Riserva per conversione EURO				
Riserve da Condono				
Riserva per operazioni di copertura di flussi finanziari attesi				
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(3)	2		(1)
Utili (perdite) portati a nuovo	(4.705.093)			(4.705.093)
Utili (perdite) dell'esercizio	1.567.381	2.502.243	1.567.381	2.502.243
Totale	17.380.191	4.069.626	1.567.381	19.882.436

Le plusvalenze derivanti dall'applicazione del metodo del patrimonio netto per la valutazione della partecipazione nella società A.S.F. Autolinee srl sono classificate in apposita riserva non distribuibile ai sensi dell'art. 2426 c.c..

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto

Descrizione	31/12/2014	Distribuzione dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	31/12/2015
Capitale	10.236.537						10.236.537
Riserva da sovrapprezzo azioni	176.031						176.031
Riserve di rivalutazione							
Riserva legale	625.454		78.369				703.823
Riserve statutarie							
Riserva azioni proprie in portafoglio							
Altre riserve							
Riserva straordinaria	6.162.910						6.162.910
Riserva per acquisto azioni proprie							
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ							
Riserva azioni (quote) della società controllante							
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni							
Versamenti in conto aumento di capitale							
Versamenti in conto futuro aumento di capitale							
Versamenti in conto capitale							
Versamenti conto copertura perdite							
Riserva da riduzione capitale sociale							
Riserva avanzo di fusione							
Riserva per utili su cambi							
Varie altre riserve	3.316.971		1.489.014				4.805.985
Utili (perdite) portati a nuovo	(4.705.093)						(4.705.093)
Utili (perdite) dell'esercizio	1.567.381		934.862				2.502.243
Utili (perdita) d'esercizio di terzi							
Totale	17.380.191		2.502.245				19.882.436

Il capitale sociale è così composto (articolo 2427, primo comma, nn. 17 e 18, C.c.).

Azioni/Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Azioni Ordinarie	1.983.825	5,16
Azioni Privilegiate		
Azioni A Voto limitato		
Azioni Prest. Accessorie		
Azioni Godimento		
Azioni A Favore prestatori di lavoro		
Azioni senza diritto di voto		
ALTRE		
Quote		
Totale	1.983.825	

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nel 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	10.236.537	B			
Riserva da sovrapprezzo delle azioni	176.031	A, B, C	176.031		
Riserve di rivalutazione		A, B			
Riserva legale	703.823				
Riserve statutarie		A, B			
Riserva per azioni proprie in portafoglio					
Altre riserve	10.968.896	A, B, C	6.162.910		
Utili (perdite) portati a nuovo	(4.705.093)	A, B, C	(4.705.093)		
Utile d'esercizio (**)	2.502.243		51.171		
Arrotondamento	(1)				
Totale	19.882.436		1.685.019		
Quota non distribuibile	18.197.417				
Residua quota distribuibile			1.685.019		

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci.

(**) L'utile di esercizio non è distribuibile ai soci per la quota relativa alla riserva di rivalutazione e per la quota da destinare a riserva legale.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 2431 C.c. la riserva da sovrapprezzo delle azioni non può essere distribuita fino a che la riserva legale non abbia raggiunto la quinta parte del capitale sociale (art. 2430 C.c.).

In conformità con quanto disposto dal principio contabile n. 28 sul Patrimonio netto, si forniscono le seguenti informazioni complementari:

a) Composizione della voce Riserve di rivalutazione

Non sono iscritte a bilancio riserve per rivalutazione.

b) Composizione della voce Altre riserve

Riserve	Importo
Riserva straordinaria costituita con 95% utile es. 2002 per conf.to a SPT LINEA S.R.L.	5.142.945
Riserva ex art. 2426	4.805.986
Riserva di Utili	1.019.965
Arrotondamento	(1)
Totale	10.968.895

Nel patrimonio netto, sono presenti le seguenti poste:

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione (dopo aver coperto le perdite) concorrono a formare il reddito imponibile dei soci, indipendentemente dal periodo di formazione.

Riserve	Valore
Altre Riserve	10.968.895

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione (dopo aver coperto le perdite) non concorrono a formare il reddito imponibile dei soci indipendentemente dal periodo di formazione.

Riserve	Valore
Riserve di Capitale:	
- riserva legale per diff.za conversione in € C.S. 2001	9.064
- riserva differenza sovrapprezzo azioni	176.031
Totale	185.095

Riserve incorporate nel capitale sociale

Non esistono tali riserve.

B) Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
155.033	215.561	(60.528)

Descrizione	31/12/2014	Incrementi	Decrementi	Altre variazioni	31/12/2015
Per trattamento di quiescenza					
Per imposte, anche differite					
Altri	215.561		60.528		155.033
	215.561		60.528		155.033

La voce "Altri fondi", al 31/12/2015 è costituita interamente dal fondo rischi-vertenze legali e diverse (oneri ricorsi AGI, cessione 49% C.S. SPT LINEA SRL).

I decrementi sono dovuti principalmente a costi per spese legali sostenuti nel periodo di competenza.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
150.622	140.295	10.327

La variazione è così costituita.

Variazioni	31/12/2014	Incrementi	Decrementi	Altre variazioni	31/12/2015
TFR, movimenti del periodo	140.295	10.622	295		150.622

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2015 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

D) Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
7.031.080	7.255.383	(224.303)

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione a termine	Di cui per ipoteche	Di cui per pegni	Di cui per privilegi
Obbligazioni								
Obbligazioni convertibili								
Debiti verso soci per finanziamenti	313.417		4.603.951	4.917.368				
Debiti verso banche	241.118	1.092.597	591.222	1.924.937				
Debiti verso altri finanziatori								
Acconti								
Debiti verso fornitori	35.543			35.543				
Debiti costituiti da titoli di credito								
Debiti verso imprese controllate	24.527			24.527				
Debiti verso imprese collegate								
Debiti verso controllanti								
Debiti tributari	105.675			105.675				
Debiti verso istituti di previdenza	12.906			12.906				
Altri debiti	10.124			10.124				
	743.310	1.092.597	5.195.173	7.031.080				

I debiti più rilevanti in scadenza entro 12 mesi presenti nel bilancio di esercizio al 31/12/2015 includono il debito verso i soci (quota interessi) pari a Euro 313.417, i debiti vs banche (rappresentanti esclusivamente dalle quote di mutuo in scadenza nel prossimo esercizio) pari ad Euro 241.118, i debiti tributari per Euro 105.675 ed il debito verso i fornitori di complessivi Euro 35.543.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate; è costituita dal debito IRES per Euro 89.854, dal debito per ritenute da lavoro dipendente per Euro 9.211 e dal debito per ritenute da lavoro autonomo per Euro 6.610.

Non sono iscritti debiti assistiti da garanzia reale su beni sociali (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.), ad eccezione dei due mutui fondiari, come precisato in premessa.

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2015 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Debiti per Area Geografica	V / fornitori	V /controllate	V / collegate	V / controllanti	V / altri	Totale
Italia	35.543	24.527			10.124	70.194
Totale	35.543	24.527			10.124	70.194

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
691.722	741.719	(49.997)

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. Al 31/12/2015, la voce più significativa riguarda i canoni prepagati del deposito di Lazzago che ammonta complessivamente ad Euro 663.117. La quota in scadenza oltre i 5 anni ammonta a Euro 408.072.

Conti d'ordine

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 9, C.c.)

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Rischi assunti dall'impresa	6.475.000	6.475.000	-
Impegni assunti dall'impresa			
Beni di terzi presso l'impresa			
Altri conti d'ordine	14.223	10.646.017	(10.631.794)
	6.489.223	17.121.017	(10.631.794)

Negli **altri conti d'ordine** figurano le fidejussioni ricevute dalle imprese che hanno effettuato i lavori di manutenzione presso il deposito di San Fedele Intelvi.

All'inizio dell'esercizio è stata svincolata l'assicurazione postuma 2002/2012 ricevuta da DINVEST/DEC per la costruzione del fabbricato in convenzione con il Comune di Como su area SPT SPA di Via Anzani per Euro 10.642.813.

Conto economico**A) Valore della produzione**

	Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
	1.598.185	1.932.879	(334.694)
Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	1.597.484	1.692.631	(95.147)
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	701	240.248	(239.547)
	1.598.185	1.932.879	(334.694)

La voce comprende:

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Gestione autosilo	191.077	177.650	13.427
Gestione immobili strumentali	1.342.129	1.450.072	(107.943)
Gestione immobili civili	13.250	13.229	21
Altri ricavi e proventi	51.029	51.679	(650)
Arrotondamento	(1)	1	(2)
	1.597.484	1.692.631	(95.147)

Ricavi per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Prestazioni di servizi	191.077	177.650	13.427
Fitti attivi	1.355.379	1.463.301	(107.922)
Altre	51.029	51.679	(650)
Arrotondamento	(1)	1	(2)
	1.597.484	1.692.631	(95.147)

Ricavi per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area	Vendite	Prestazioni	Totale
Italia		1.597.484	1.597.484
		1.597.484	1.597.484

B) Costi della produzione

	Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
	1.266.487	1.703.012	(436.525)

In dettaglio:

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	6.747	9.298	(2.551)
Servizi	264.778	634.681	(369.903)
Godimento di beni di terzi	103.318	100.693	2.625
Salari e stipendi	206.949	253.499	(46.550)
Oneri sociali	69.510	84.507	(14.997)
Trattamento di fine rapporto	10.622	12.845	(2.223)
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale			
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	12.464	11.788	676
Ammortamento immobilizzazioni materiali	353.751	350.145	3.606
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime			
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	238.348	245.556	(7.208)
	1.266.487	1.703.012	(436.525)

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Le voci comprendono i costi sostenuti per la produzione dei servizi erogati dalla società.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono composti principalmente da IMU, per Euro 195.691, da sopravvenienze passive per Euro 6.079, da imposta di registro sui contratti di locazioni per Euro 13.642, da tassa di raccolta rifiuti (TARI) per Euro 13.570 e tassa sui servizi indivisibili (TASI) per Euro 4.309.

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
18.270	(83.395)	101.665

Proventi finanziari

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Da partecipazione	95.689		95.689
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti	9.584	10.902	(1.318)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(87.003)	(94.297)	7.294
Utili (perdite) su cambi			
	18.270	(83.395)	101.665

Proventi da partecipazioni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 11, C.c.)

Descrizione	Controllate	Collegate	Altre
Altri proventi da partecipazione diversi dai dividendi			95.689
			95.689

Trattasi dei proventi derivanti dalla alienazione della partecipazione nella Società Como Servizi Urbani S.p.a..

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi su obbligazioni					
Interessi su titoli					
Interessi bancari e postali				7.265	7.265
Interessi su finanziamenti					
Interessi su crediti commerciali					
Altri proventi				2.319	2.319
				9.584	9.584

Interessi e altri oneri finanziari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi su obbligazioni					
Interessi bancari					
Interessi fornitori					
Interessi medio credito				40.778	40.778
Sconti o oneri finanziari					
Interessi su finanziamenti				46.224	46.224
Ammortamento disaggio di emissione obbligazioni					
Altri oneri su operazioni finanziarie					
Accantonamento al fondo rischi su cambi					
Arrotondamento				1	1
				87.003	87.003

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
2.315.409	1.499.563	815.846

Rivalutazioni

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Di partecipazioni	2.315.409	1.499.563	815.846
Di immobilizzazioni finanziarie			
Di titoli iscritti nell'attivo circolante			
	2.315.409	1.499.563	815.846

La rivalutazione iscritta in bilancio si riferisce al maggior valore della partecipazione nell'impresa controllata A.S.F. Autolinee S.r.l. in virtù dell'applicazione del metodo del patrimonio netto integrale.

Imposte sul reddito d'esercizio

	Saldo al 31/12/2015 163.134	Saldo al 31/12/2014 78.654	Variazioni 84.480
Imposte	Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
Imposte correnti:	163.134	78.654	84.480
IRES	140.946	51.432	89.514
IRAP	22.188	27.222	(5.034)
Imposte sostitutive			
Imposte differite (anticipate)			
IRES			
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale			
	163.134	78.654	84.480

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Come anticipato in premessa non sono state calcolate imposte differite e/o anticipate al fine di dare continuità ai criteri utilizzati per la predisposizione dei bilanci degli esercizi precedenti.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	2.665.377	
Onere fiscale teorico (%)	27,50	732.979
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti		
Differenze che non si riverteranno negli esercizi successivi		
Variazioni in aumento	201.788	
Variazioni in diminuzione	(2.332.681)	
Deduzione ACE	(21.954)	
Imponibile fiscale	512.530	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		140.946

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	618.779	
Costi non rilevanti ai fini IRAP	237.228	
Ricavi non rilevanti ai fini IRAP		
Deduzioni IRAP	(287.081)	
	568.926	
Onere fiscale teorico (%)	3,90	22.188
Differenza temporanea deducibile in esercizi successivi:		
Imponibile Irap	568.926	
IRAP corrente per l'esercizio		22.188

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

Come esposto nella prima parte della presente Nota Integrativa, la società non ha calcolato le imposte differite ed anticipate al fine di dare continuità ai criteri e procedure utilizzati nel passato anche ai fini di una corretta lettura e comparazione dei dati di bilancio.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

Nel corso dell'esercizio la vostra società ha tenuto i seguenti rapporti con la società controllata A.S.F. Autolinee S.r.l.:

- canoni di locazione come da contratti in essere per Euro 1.258.629
- addebiti per rimborsi vari spese per Euro 6.591.

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni relative ai compensi spettanti al revisore legale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

I compensi spettanti al Revisore Legale ammontano ad Euro 2.600.

Descrizione	Compenso
Revisione legale dei conti annuali	2.600
Altri servizi di verifica volti	
Servizi di consulenza fiscale	
Altri servizi diversi dalla revisione contabile	
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	2.600

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e all'organo di controllo (articolo 2427, primo comma, n. 16, C.c.).

Qualifica	Compenso
Amministratori	42.539
Collegio sindacale	23.624

Rendiconto finanziario

Come previsto dal Principio Contabile OIC n. 10, di seguito sono rappresentate le informazioni di natura finanziaria

Descrizione	esercizio 31/12/2015	esercizio 31/12/2014
A. Flusso finanziario della gestione reddituale		
Utile (perdita) dell'esercizio	2.502.243	1.567.381
Imposte sul reddito	163.134	78.654
Interessi passivi (interessi attivi) (Dividendi)	77.419	83.395
Plusvalenze da alienazioni incluse nella voce A5		
Plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n. 5	(95.689)	
Minusvalenze da alienazioni incluse nella voce B14		
Minusvalenze da alienazioni		
Totale (plusvalenze) / minusvalenze derivanti da cessione relative a:		
di cui immobilizzazioni materiali		
di cui immobilizzazioni immateriali		
di cui immobilizzazioni finanziarie	(95.689)	
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	2.647.107	1.729.430
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita		
Accantonamenti ai fondi	10.622	12.845
Ammortamenti delle immobilizzazioni	366.215	361.933
Svalutazioni per perdite durevoli di valore		
Altre rettifiche per elementi non monetari		
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	376.837	374.778
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	3.023.944	2.104.208

Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(incremento) delle rimanenze		154.475
Decremento/(incremento) dei crediti vs clienti	96.872	(131.953)
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	(6.201)	(77.186)
Decremento/(incremento) ratei e risconti attivi	(983)	1.070
Incremento/(decremento) ratei e risconti passivi	(49.997)	(49.856)
Altre variazioni del capitale circolante netto	(260.292)	66.789
Totale variazioni del capitale circolante netto	(220.601)	(36.661)
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	2.803.343	2.067.547
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(77.419)	(83.395)
(Imposte sul reddito pagate)	(110.500)	(78.654)
Dividendi incassati		
(Utilizzo dei fondi)	(60.823)	(106.297)
Totale altre rettifiche	(248.742)	(268.346)
FLUSSO FINANZIARIO DELLA GESTIONE REDDITUALE (A)	2.554.601	1.799.201
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento		
Immobilizzazioni materiali	(688.328)	(121.820)
(Investimenti)	(688.328)	(121.820)
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Immobilizzazioni immateriali	(9.212)	(251)
(Investimenti)	(9.212)	(251)
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Immobilizzazioni finanziarie	(676.909)	(633.413)
(Investimenti)	(786.909)	(633.413)
Prezzo di realizzo disinvestimenti	110.000	
Immobilizzazioni finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)		
Prezzo di realizzo disinvestimenti		
Acquisizione o cessione di società controllate o di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide		
FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO (B)	(1.374.449)	(755.484)
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	11.595	11.037
Accensione finanziamenti		
Rimborso finanziamenti	(241.118)	(315.951)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento		
Cessione (acquisto) di azioni proprie		
Dividendi (e acconti su dividendi) pagati		
Arrotondamento	1	(3)
FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO (C)	(229.522)	(304.917)
INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE (A+B+C)	950.630	738.800
Disponibilità liquide iniziali	2.791.701	2.052.901
Disponibilità liquide finali	3.742.331	2.791.701
INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE	950.630	738.800

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DELL'UTILE DI ESERCIZIO

Signori azionisti, il Consiglio di Amministrazione Vi invita ad approvare il bilancio al 31/12/2015, completo di Stato Patrimoniale, Conto Economico, Nota Integrativa e Relazione sulla Gestione, e Vi propone la seguente ipotesi di destinazione dell'utile di esercizio di Euro 2.502.243:

- riserva legale euro 125.112;
- riserva non distribuibile ex art. 2426 euro 2.325.960;
- riserva straordinaria Euro 51.171.

Como, 04 maggio 2016

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Licia Viganò



SPT HOLDING S.P.A.Sede in VIA FRANCESCO ANZANI 37 - 22100 COMO (CO) Capitale sociale Euro 10.236.537,00 i.v.
CODICE FISCALE E PARTITA I.V.A. 01815060130**Bilancio al 31/12/2015**

Stato patrimoniale attivo	31/12/2015	31/12/2014
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (di cui già richiamati)		
B) Immobilizzazioni		
<i>I. Immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	2.470	2.002
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità		
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno		3.869
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	5.165	
5) Avviamento		
6) Immobilizzazioni in corso e acconti		
7) Altre	102.808	107.824
	110.443	113.695
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	14.020.339	13.672.403
2) Impianti e macchinario	14.201	20.652
3) Attrezzature industriali e commerciali		
4) Altri beni	24.780	31.688
5) Immobilizzazioni in corso e acconti		
	14.059.320	13.724.743
<i>III. Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate	8.048.444	7.261.535
b) imprese collegate		
c) imprese controllanti		
d) altre imprese		14.311
	8.048.444	7.275.846
2) Crediti		
a) verso imprese controllate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
b) verso imprese collegate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		

c) verso controllanti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
d) verso altri			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi	3.501		3.501
		3.501	3.501
		3.501	3.501
3) Altri titoli			
4) Azioni proprie			
(valore nominale complessivo)		8.051.945	7.279.347
Totale Immobilizzazioni		22.221.708	21.117.785

C) Attivo circolante*I. Rimanenze*

- 1) Materie prime, sussidiarie e di consumo
- 2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati
- 3) Lavori in corso su ordinazione
- 4) Prodotti finiti e merci
- 5) Acconti

II. Crediti

1) Verso clienti			
- entro 12 mesi	94.558		191.430
- oltre 12 mesi			
		94.558	191.430
2) Verso imprese controllate			
- entro 12 mesi	529.685		235.654
- oltre 12 mesi			
		529.685	235.654
3) Verso imprese collegate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
4) Verso controllanti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
4-bis) Per crediti tributari			
- entro 12 mesi	30.130		3.345
- oltre 12 mesi			
		30.130	3.345
4-ter) Per imposte anticipate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			

5) Verso altri			
- entro 12 mesi	101.977		104.393
- oltre 12 mesi	1.180.917		1.280.237
		1.282.894	1.384.630
		1.937.267	1.815.059
III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
1) Partecipazioni in imprese controllate			
2) Partecipazioni in imprese collegate			
3) Partecipazioni in imprese controllanti			
4) Altre partecipazioni			
5) Azioni proprie (valore nominale complessivo)			
6) Altri titoli			
IV. Disponibilità liquide			
1) Depositi bancari e postali		3.737.381	2.787.315
2) Assegni			
3) Denaro e valori in cassa		4.950	4.386
		3.742.331	2.791.701
Totale attivo circolante		5.679.598	4.606.760
D) Ratei e risconti			
- disaggio su prestiti			
- vari	9.587		8.604
		9.587	8.604
Totale attivo		27.910.893	25.733.149
Stato patrimoniale passivo			
		31/12/2015	31/12/2014
A) Patrimonio netto			
I. Capitale		10.236.537	10.236.537
II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni		176.031	176.031
III. Riserva di rivalutazione			
IV. Riserva legale		703.823	625.454
V. Riserve statutarie			
VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio			
VII. Altre riserve			
Riserva straordinaria o facoltativa	6.162.910		6.162.910
Riserva per acquisto azioni proprie			
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ.			
Riserva azioni (quote) della società controllante			
Riserva non distrib. da rivalutazione delle partecipazioni			
Versamenti in conto aumento di capitale			

Versamenti in conto futuro aumento di capitale		
Versamenti in conto capitale		
Versamenti a copertura perdite		
Riserva da riduzione capitale sociale		
Riserva avanzo di fusione		
Riserva per utili su cambi		
Varie altre riserve		
Fondo contributi in conto capitale (art. 55 T.U.)		
Fondi riserve in sospensione d'imposta		
Riserve da conferimenti agevolati (legge n. 576/1975)		
Fondi di accantonamento delle plusvalenze di cui all'art. 2 legge n.168/1992		
Riserva fondi previdenziali integrativi ex d.lgs n.124/1993		
Riserva non distribuibile ex art. 2426	4.805.986	3.316.974
Riserva per conversione EURO		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)	(3)
	<hr/>	<hr/>
	10.968.895	9.479.881
<i>VIII. Utili (perdite) portati a nuovo</i>	(4.705.093)	(4.705.093)
<i>IX. Utile d'esercizio</i>	2.502.243	1.567.381
<i>IX. Perdita d'esercizio</i>	()	()
<i>Acconti su dividendi</i>	()	()
<i>Copertura parziale perdita d'esercizio</i>		
Totale patrimonio netto	19.882.436	17.380.191
B) Fondi per rischi e oneri		
1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) Fondi per imposte, anche differite		
3) Altri	155.033	215.561
Totale fondi per rischi e oneri	155.033	215.561
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato	150.622	140.295
D) Debiti		
1) Obbligazioni		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi	<hr/>	<hr/>
2) Obbligazioni convertibili		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi	<hr/>	<hr/>
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
- entro 12 mesi	313.417	341.152
- oltre 12 mesi	4.603.951	4.576.217
	<hr/>	<hr/>
	4.917.368	4.917.369

4) Debiti verso banche			
- entro 12 mesi	241.118		229.523
- oltre 12 mesi	1.683.819		1.924.937
		1.924.937	2.154.460
5) Debiti verso altri finanziatori			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
6) Acconti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
7) Debiti verso fornitori			
- entro 12 mesi	35.543		41.744
- oltre 12 mesi			
		35.543	41.744
8) Debiti rappresentati da titoli di credito			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
9) Debiti verso imprese controllate			
- entro 12 mesi	24.527		24.527
- oltre 12 mesi			
		24.527	24.527
10) Debiti verso imprese collegate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
11) Debiti verso controllanti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
12) Debiti tributari			
- entro 12 mesi	105.675		95.378
- oltre 12 mesi			
		105.675	95.378
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale			
- entro 12 mesi	12.906		13.379
- oltre 12 mesi			
		12.906	13.379
14) Altri debiti			
- entro 12 mesi	10.124		8.526
- oltre 12 mesi			
		10.124	8.526
Totale debiti		7.031.080	7.255.383

E) Ratei e risconti

- aggio sui prestiti			
- vari	691.722		741.719
		691.722	741.719

Totale passivo

27.910.893	25.733.149
-------------------	-------------------

Conti d'ordine

31/12/2015	31/12/2014
-------------------	-------------------

1) Rischi assunti dall'impresa

Fideiussioni

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

--	--

Avalli

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

--	--

Altre garanzie personali

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

--	--

Garanzie reali

- a imprese controllate
- a imprese collegate
- a imprese controllanti
- a imprese controllate da controllanti
- ad altre imprese

6.475.000	6.475.000

6.475.000	6.475.000
-----------	-----------

Altri rischi

- crediti ceduti
- altri

--	--

6.475.000	6.475.000
-----------	-----------

2) Impegni assunti dall'impresa**3) Beni di terzi presso l'impresa**

- merci in conto lavorazione
- beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato
- beni presso l'impresa in pegno o cauzione
- altro

--	--

4) Altri conti d'ordine	14.223	10.646.017
Totale conti d'ordine	6.489.223	17.121.017

Conto economico	31/12/2015	31/12/2014
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.597.484	1.692.631
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi:		
- vari	701	240.248
- contributi in conto esercizio		
- contributi in conto capitale (quote esercizio)		
	701	240.248
Totale valore della produzione	1.598.185	1.932.879
B) Costi della produzione		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	6.747	9.298
7) Per servizi	264.778	634.681
8) Per godimento di beni di terzi	103.318	100.693
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi	206.949	253.499
b) Oneri sociali	69.510	84.507
c) Trattamento di fine rapporto	10.622	12.845
d) Trattamento di quiescenza e simili		
e) Altri costi		
	287.081	350.851
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	12.464	11.788
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	353.751	350.145
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		
	366.215	361.933
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		
12) Accantonamento per rischi		
13) Altri accantonamenti		

14) <i>Oneri diversi di gestione</i>	238.348	245.556
Totale costi della produzione	1.266.487	1.703.012
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	331.698	229.867
C) Proventi e oneri finanziari		
15) <i>Proventi da partecipazioni:</i>		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- altri	95.689	
	<hr/>	<hr/>
		95.689
16) <i>Altri proventi finanziari:</i>		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti:		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri	9.584	10.902
	<hr/>	<hr/>
		9.584
		10.902
		<hr/>
		105.273
		10.902
17) <i>Interessi e altri oneri finanziari:</i>		
- da imprese controllate		
- da imprese collegate		
- da controllanti		
- altri	87.003	94.297
	<hr/>	<hr/>
		87.003
		94.297
17-bis) <i>Utili e Perdite su cambi</i>		
Totale proventi e oneri finanziari	18.270	(83.395)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
18) <i>Rivalutazioni:</i>		
a) di partecipazioni	2.315.409	1.499.563
b) di immobilizzazioni finanziarie		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante		
	<hr/>	<hr/>
		2.315.409
		1.499.563
19) <i>Svalutazioni:</i>		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante		
	<hr/>	<hr/>
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie	2.315.409	1.499.563

E) Proventi e oneri straordinari

20) Proventi:

- plusvalenze da alienazioni
- varie

--	--	--

21) Oneri:

- minusvalenze da alienazioni
- imposte esercizi precedenti
- varie

--	--	--

Totale delle partite straordinarie**Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)**

2.665.377

1.646.035

22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

a) Imposte correnti

163.134

78.654

b) Imposte differite

c) Imposte anticipate

d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale

--	--	--

163.134

78.654

23) Utile (Perdita) dell'esercizio

2.502.243

1.567.381

Como, 4 maggio 2016

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Licia Viganò



Relazione del Revisore Indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs.
27 gennaio 2010, n. 39

Agli Azionisti della SPT HOLDING S.P.A.

Relazione sul bilancio d'esercizio



Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della SPT HOLDING S.P.A., costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2015, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Responsabilità del revisore

È mia la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione contabile. Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.Lgs. n. 39/2010. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione contabile al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.

La revisione contabile comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire

procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa.

La revisione contabile comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, nonché la valutazione della presentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Giudizio

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della SPT HOLDING S.P.A. al 31 dicembre 2015 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

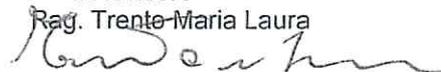
Giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere, come richiesto dalle norme di legge, un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione, la cui responsabilità compete agli amministratori della SPT HOLDING S.P.A., con il bilancio d'esercizio della SPT HOLDING S.P.A. al 31 dicembre 2015. A mio giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della SPT HOLDING S.P.A. al 31 dicembre 2015.

Como, 11 maggio 2016

Il Revisore

Rag. Trento Maria Laura



**RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI
AI SENSI DELL'ART. 2429, COMMA 2, C.C. SUL BILANCIO CHIUSO AL 31.12.2015**

Agli Azionisti della Società SPT HOLDING S.p.A.

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2015 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Il Collegio Sindacale in carica è stato nominato dall'Assemblea dei Soci del 22.04.2013.

Per quanto attiene ai compiti di revisione legale di cui al D.Lgs n. 39/2010, la medesima Assemblea del 22.04.2013 ha conferito, su proposta motivata del Collegio Sindacale, l'incarico alla rag. Trento Maria Laura, alla cui relazione si rimanda.

Entrambi i suddetti incarichi giungono a scadenza con l'approvazione del presente bilancio, pertanto il Collegio, nel ringraziare i Soci per la fiducia sin qui accordata, invita l'Assemblea a provvedere in quella sede al rinnovo dei medesimi onde garantire continuità di controllo.

Avuto riguardo alle modalità con cui si è svolta l'attività di nostra competenza nel corso dell'esercizio, diamo atto di quanto segue.

Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss., c.c.

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati

Dato atto dell'ormai consolidata conoscenza che il collegio sindacale dichiara di avere in merito alla società e per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, viene ribadito che la fase di "pianificazione" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata attuata mediante il riscontro positivo rispetto a quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite nel tempo.

È stato, quindi, possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto all'oggetto sociale;
- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati;
- le risorse umane costituenti la "forza lavoro" non sono sostanzialmente mutate;
- quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per gli ultimi due esercizi, ovvero quello in esame al 31 dicembre 2015 e quello precedente al 31 dicembre 2014. È inoltre possibile rilevare come la società abbia operato nel

A   1

2015 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i nostri controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

La presente relazione riassume, quindi, l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, comma 2, c.c. e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, comma 4, c.c.;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c.

Si resta, in ogni caso, a completa disposizione per approfondire ogni ulteriore aspetto in sede di dibattito assembleare.

Le attività svolte dal collegio hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, l'intero esercizio e nel corso dell'esercizio stesso sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 c.c. e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti per approvazione unanime.

Attività svolta

Durante le verifiche periodiche, il collegio ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi come anche quelli derivanti da perdite su crediti, monitorati con periodicità costante.

Il collegio ha quindi periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del collegio sindacale.

Per tutta la durata dell'esercizio si è potuto riscontrare che:

- il personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è sostanzialmente mutato rispetto all'esercizio precedente;
- il livello della sua preparazione tecnica resta adeguato rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare e può vantare una sufficiente conoscenza delle problematiche aziendali;

Stante la relativa semplicità dell'organigramma direzionale, le informazioni richieste dall'art. 2381, comma 5, c.c., sono state fornite dal Presidente del Consiglio di Amministrazione con periodicità anche superiore al minimo fissato di sei mesi e ciò sia in occasione delle riunioni programmate.

   2

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nell'esercizio, il collegio sindacale può affermare che:

- le decisioni assunte dai soci e dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge e allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge e allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, co. 7, c.c.;
- nel corso dell'esercizio il collegio non ha rilasciato pareri previsti dalla legge.

Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

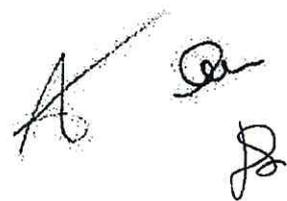
Il collegio sindacale ha preso atto che l'organo di amministrazione ha tenuto conto dell'obbligo di redazione della nota integrativa tramite l'utilizzo della cosiddetta "tassonomia XBRL", necessaria per standardizzare tale documento e renderlo disponibile al trattamento digitale: è questo, infatti, un adempimento richiesto dal Registro delle Imprese gestito dalle Camere di Commercio in esecuzione dell'art. 5, comma 4, del D.P.C.M. n. 304 del 10 dicembre 2008.

Il collegio sindacale ha, pertanto, verificato che le variazioni apportate alla forma del bilancio e alla nota integrativa rispetto a quella adottata per i precedenti esercizi non modificano in alcun modo la sostanza del suo contenuto né i raffronti con i valori relativi alla chiusura dell'esercizio precedente.

Poiché il bilancio della società è redatto nella forma cosiddetta "ordinaria", è stato verificato che l'organo di amministrazione, nel compilare la nota integrativa e preso atto dell'obbligatorietà delle tabelle previste dal modello XBRL, ha utilizzato soltanto quelle che presentavano valori diversi da zero.

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2015 è stato approvato dall'organo di amministrazione e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

Inoltre:



- l'organo di amministrazione ha altresì predisposto la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428 c.c.;
- tali documenti sono stati consegnati al collegio sindacale in tempo utile affinché siano depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione, e ciò indipendentemente dal termine previsto dall'art. 2429, comma 1, c.c.

È stato, quindi, esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale sono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo soggette a tale necessità inderogabile sono stati controllati e non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, conformi al disposto dell'art. 2426 c.c.;
- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- è stata verificata l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.;
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del collegio sindacale e a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni;
- ai sensi dell'art. 2426, comma 5, c.c. i valori iscritti ai punti B-I-1) e B-I-2) dell'attivo sono stati oggetto di nostro specifico controllo con conseguente consenso alla loro iscrizione; si precisa, per mero richiamo, che non sarà possibile distribuire dividendi intaccando le riserve di utili oltre l'ammontare netto di tale posta capitalizzata nell'attivo;
- ai sensi dell'art. 2426, n. 6, c.c. il collegio sindacale ha preso atto che non esiste alcun valore di avviamento iscritto alla voce B-I-5) dell'attivo dello stato patrimoniale;
- è stata verificata la correttezza delle informazioni contenute nella nota integrativa per quanto attiene l'assenza di posizioni finanziarie e monetarie attive e passive sorte originariamente in valute diverse dall'euro;
- sono state fornite in nota integrativa le informazioni richieste dall'art. 2427-bis c.c., relative agli strumenti finanziari derivati e per le immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al loro *fair value*;
- il sistema dei "conti d'ordine e garanzie rilasciate" risulta esaurientemente illustrato;

Handwritten signatures and initials, including a large 'A' and a signature that appears to be 'G. B.'.

- In merito alla proposta dell'organo di amministrazione circa la destinazione del risultato netto di esercizio esposta in chiusura della relazione sulla gestione, il collegio non ha nulla da osservare, facendo peraltro notare che la decisione in merito spetta all'assemblea dei soci.

Risultato dell'esercizio sociale

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2015, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 2.502.243.

Il Revisore legale dei conti, nella propria relazione ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 39/2010, per quanto consta non formula rilievi né richiami di informativa, anche per quanto riguarda la coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio.

Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta il collegio propone all'assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2015, così come redatto dagli amministratori.

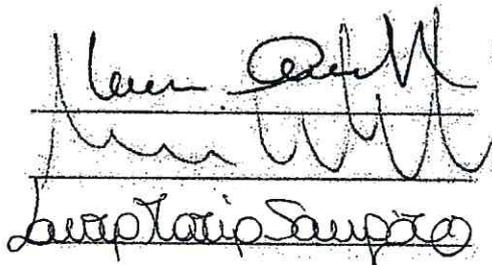
Como, 11.05.2016

Il Collegio Sindacale

dott. Ivan Micheli

dott. Emilio Bordoli

dott.ssa Laura Maria Sangiorgio



SPT HOLDING S.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-12-2015

Dati anagrafici	
Sede in	22100 COMO (CO) VIA FRANCESCO ANZANI 37
Codice Fiscale	01815060130
Numero Rea	CO 218312
P.I.	01815060130
Capitale Sociale Euro	10.236.537 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI (SP)
Settore di attività prevalente (ATECO)	LOCAZIONE IMMOBILIARE DI BENI PROPRI O IN LEASING (AFFITTO) (682001)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	SPT HOLDING S.P.A.
Paese della capogruppo	ITALIA (I)

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato Patrimoniale

	31-12-2015	31-12-2014
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	2.470	2.002
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	-	3.869
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	5.165	-
7) altre	102.808	107.824
Totale immobilizzazioni immateriali	110.443	113.695
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	14.020.339	13.672.403
2) impianti e macchinario	14.201	20.652
4) altri beni	24.780	31.688
Totale immobilizzazioni materiali	14.059.320	13.724.743
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	8.048.444	7.261.535
d) altre imprese	-	14.311
Totale partecipazioni	8.048.444	7.275.846
2) crediti		
d) verso altri		
esigibili oltre l'esercizio successivo	3.501	3.501
Totale crediti verso altri	3.501	3.501
Totale crediti	3.501	3.501
Totale immobilizzazioni finanziarie	8.051.945	7.279.347
Totale immobilizzazioni (B)	22.221.708	21.117.785
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	94.558	191.430
Totale crediti verso clienti	94.558	191.430
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	529.685	235.654
Totale crediti verso imprese controllate	529.685	235.654
4-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	30.130	3.345
Totale crediti tributari	30.130	3.345
5) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	101.977	104.393
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.180.917	1.280.237
Totale crediti verso altri	1.282.894	1.384.630
Totale crediti	1.937.267	1.815.059
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	3.737.381	2.787.315
3) danaro e valori in cassa	4.950	4.386
Totale disponibilità liquide	3.742.331	2.791.701
Totale attivo circolante (C)	5.679.598	4.606.760

D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	9.587	8.604
Totale ratei e risconti (D)	9.587	8.604
Totale attivo	27.910.893	25.733.149
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.236.537	10.236.537
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	176.031	176.031
IV - Riserva legale	703.823	625.454
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	6.162.910	6.162.910
Varie altre riserve	4.805.985 ⁽¹⁾⁽²⁾	3.316.971 ⁽³⁾⁽⁴⁾
Totale altre riserve	10.968.895	9.479.881
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(4.705.093)	(4.705.093)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	2.502.243	1.567.381
Utile (perdita) residua	2.502.243	1.567.381
Totale patrimonio netto	19.882.436	17.380.191
B) Fondi per rischi e oneri		
3) altri	155.033	215.561
Totale fondi per rischi ed oneri	155.033	215.561
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	150.622	140.295
D) Debiti		
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	313.417	341.152
esigibili oltre l'esercizio successivo	4.603.951	4.576.217
Totale debiti verso soci per finanziamenti	4.917.368	4.917.369
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	241.118	229.523
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.683.819	1.924.937
Totale debiti verso banche	1.924.937	2.154.460
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	35.543	41.744
Totale debiti verso fornitori	35.543	41.744
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	24.527	24.527
Totale debiti verso imprese controllate	24.527	24.527
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	105.675	95.378
Totale debiti tributari	105.675	95.378
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.906	13.379
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	12.906	13.379
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	10.124	8.526
Totale altri debiti	10.124	8.526
Totale debiti	7.031.080	7.255.383
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	691.722	741.719
Totale ratei e risconti	691.722	741.719
Totale passivo	27.910.893	25.733.149

- ⁽¹⁾Riserva non distribuibile ex art. 2426: 4805986
⁽²⁾Differenza da arrotondamento all'unità di Euro: -1
⁽³⁾Riserva non distribuibile ex art. 2426: 3316974
⁽⁴⁾Differenza da arrotondamento all'unità di Euro: -3

Conti Ordine

	31-12-2015	31-12-2014
Conti d'ordine		
Rischi assunti dall'impresa		
Garanzie reali		
ad altre imprese	6.475.000	6.475.000
Totale garanzie reali	6.475.000	6.475.000
Totale rischi assunti dall'impresa	6.475.000	6.475.000
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	14.223	10.646.017
Totale conti d'ordine	6.489.223	17.121.017

Conto Economico

	31-12-2015	31-12-2014
Conto economico		
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.597.484	1.692.631
5) altri ricavi e proventi		
altri	701	240.248
Totale altri ricavi e proventi	701	240.248
Totale valore della produzione	1.598.185	1.932.879
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	6.747	9.298
7) per servizi	264.778	634.681
8) per godimento di beni di terzi	103.318	100.693
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	206.949	253.499
b) oneri sociali	69.510	84.507
c) trattamento di fine rapporto	10.622	12.845
Totale costi per il personale	287.081	350.851
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	12.464	11.788
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	353.751	350.145
Totale ammortamenti e svalutazioni	366.215	361.933
14) oneri diversi di gestione	238.348	245.556
Totale costi della produzione	1.266.487	1.703.012
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	331.698	229.867
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
altri	95.689	-
Totale proventi da partecipazioni	95.689	-
16) altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	9.584	10.902
Totale proventi diversi dai precedenti	9.584	10.902
Totale altri proventi finanziari	9.584	10.902
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	87.003	94.297
Totale interessi e altri oneri finanziari	87.003	94.297
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	18.270	(83.395)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	2.315.409	1.499.563
Totale rivalutazioni	2.315.409	1.499.563
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	2.315.409	1.499.563
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	2.665.377	1.646.035
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	163.134	78.654
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	163.134	78.654
23) Utile (perdita) dell'esercizio	2.502.243	1.567.381

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2015

Nota Integrativa parte iniziale

Signori Azionisti,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 2.502.243, dopo aver contabilizzato ammortamenti per Euro 366.215 ed imposte di competenza per Euro 163.134.

Si precisa preliminarmente che pur ricorrendo le condizioni per redigere il bilancio in forma abbreviata, si è optato per la forma ordinaria ai fini di una migliore comparabilità con gli esercizi precedenti ed in quanto società consolidante.

Si rimanda alla relazione sulla gestione il commento in merito sull'attività svolta nel 2015.

Attività svolte

La vostra Società, a capitale interamente pubblico si occupa, quale attività prevalente, della gestione dell'autosilo di proprietà di Via Castelnuovo; gestisce inoltre il patrimonio immobiliare, strumentale e civile dato in locazione, oltre a gestire la partecipazione di proprietà.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

In data 10 dicembre 2015, con atto a Rogito Notaio Stefano Giuriani, n. 41.414 di repertorio e n. 22.578 di raccolta, è stata alienata la partecipazione nella Società Como Servizi Urbani S.p.a. .

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi.

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

Criteri di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c. e principio contabile OIC 12)

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2015 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

Deroghe

(Rif. art. 2423, quarto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 del Codice Civile.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento e di modifiche statutarie, con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio sindacale e sono ammortizzati in un periodo di 5 esercizi.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

terreni:	non ammortizzabili
fabbricati strumentali e civili:	2,00%
macchine elettroniche-CED, attrezzature d'officina:	20%
mobili e macchine d'ufficio:	12%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Partecipazioni

Le partecipazioni in imprese controllate, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate con il metodo del patrimonio netto integrale, aderente al principio contabile OIC 17.

Il metodo del patrimonio netto consiste nell'assunzione, nel bilancio della società partecipante, del risultato d'esercizio della partecipata, rettificato, in accordo con quanto prescritto dai principi contabili.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Non sono mutati i criteri di riclassificazione dai bilanci precedenti.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza.

In merito alle imposte differite e anticipate la Vostra Società, confermando gli indirizzi degli esercizi precedenti, ha ritenuto di non procedere alla loro iscrizione in Bilancio, in relazione alla loro scarsa rilevanza.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per le prestazioni di servizi sono riconosciuti al momento dell'effettuazione della prestazione stessa.

I ricavi di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

Alla data del 31.12.2015 la Società ha in essere 2 finanziamenti ipotecari le cui caratteristiche sono di seguito riportate:

- **Banca Popolare di Sondrio**

Mutuo Fondiario con garanzia ipotecaria del valore di Euro 2.975.000,00, come da atto a rogito Notaio C. Nessi del 24.05.2007 rep. nr. 24508/8609, contratta sull'immobile di Via Asiago - in locazione alla Società controllata - capitale originario Euro 1.750.000,00, con rate trimestrali a decorrere dal 31.10.2007 per complessive nr. 60 rate sino al 31.07.2022.

Al 31.12.2015 la quota capitale residua ammonta a Euro 945.885.

- **UBI Banca. (ex Banca Regionale Europea)**

Mutuo Fondiario con garanzia ipotecaria del valore di Euro 3.500.000,00, come da atto a rogito Notaio C. Nessi del 24.05.2007 rep. nr. 24510/8610, contratta sull'immobile di Via Asiago - in locazione alla Società controllata - capitale originario Euro 1.750.000,00, con rate semestrali a decorrere dal 10.07.2007 per complessive nr. 30 rate sino al 10.07.2022.

Al 31-12-2015 la quota capitale residua ammonta e Euro 979.052.

Non sono presenti altre garanzie e/o rischi non iscritti a Bilancio.

Conti d'ordine

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 9, C.c.)

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Rischi assunti dall'impresa	6.475.000	6.475.000	-
Impegni assunti dall'impresa			
Beni di terzi presso l'impresa			
Altri conti d'ordine	14.223	10.646.017	(10.631.794)
	6.489.223	17.121.017	(10.631.794)

Negli **altri conti d'ordine** figurano le fidejussioni ricevute dalle imprese che hanno effettuato i lavori di manutenzione presso il deposito di San Fedele Intelvi.

All'inizio dell'esercizio è stata svincolata l'assicurazione postuma 2002/2012 ricevuta da DINVEST/DEC per la costruzione del fabbricato in convenzione con il Comune di Como su area SPT SPA di Via Anzani per Euro 10.642.813.

Nota Integrativa Attivo

Immobilizzazioni immateriali

I. Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
110.443	113.695	(3.252)

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio					
Costo	2.002	3.869	-	107.824	113.695
Valore di bilancio	2.002	3.869	-	107.824	113.695
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	2.068	-	3.620	3.524	9.212
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	(3.869)	3.869	-	-
Ammortamento dell'esercizio	1.600	-	2.324	8.540	12.464
Totale variazioni	468	(3.869)	5.165	(5.016)	(3.252)
Valore di fine esercizio					
Costo	2.470	-	5.165	102.808	110.443
Valore di bilancio	2.470	-	5.165	102.808	110.443

Precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Non sono state effettuate rivalutazioni e/o svalutazioni.

Costi di impianto e ampliamento

Descrizione costi	Valore 31/12/2014	Incremento esercizio	Decremento esercizio	Ammortamento esercizio	Valore 31/12/2015
Altre variazioni Statuto	2.002	2.068		1.600	2.470
	2.002	2.068		1.600	2.470

I costi iscritti sono ragionevolmente correlati ad una utilità protratta in più esercizi, e sono ammortizzati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

Immobilizzazioni materiali

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
14.059.320	13.724.743	334.577

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Terreni e fabbricati

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo	
Costo storico	18.634.749	
Ammortamenti esercizi precedenti	(4.962.346)	
Saldo al 31/12/2014	13.672.403	di cui terreni 2.110.252
Acquisizione dell'esercizio	685.518	
Ammortamenti dell'esercizio	(337.582)	
Saldo al 31/12/2015	14.020.339	di cui terreni 2.441.177

Il valore della voce in commento comprende:

- Il valore storico degli immobili strumentali per Euro 18.746.208 (di cui € 2.082.596 per terreni);
- Il valore storico degli immobili civili per Euro 199.868 (di cui € 27.656 per terreni);
- Il valore storico del terreno edificabile in Cantù per Euro 330.925.

Come previsto dai principi contabili non sono state calcolate quote di ammortamento relative al valore dei terreni, ritenendoli, in base alle aggiornate stime sociali, beni patrimoniali non soggetti a degrado ed aventi vita utile illimitata.

Impianti e macchinario

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	593.905
Ammortamenti esercizi precedenti	(573.253)
Saldo al 31/12/2014	20.652
Acquisizione dell'esercizio	-
Ammortamenti dell'esercizio	(6.451)
Saldo al 31/12/2015	14.201

Altri beni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	322.685
Ammortamenti esercizi precedenti	(290.997)
Saldo al 31/12/2014	31.688
Acquisizione dell'esercizio	2.810
Ammortamenti dell'esercizio	(9.718)
Saldo al 31/12/2015	24.780

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio				
Costo	18.634.749	593.905	322.685	19.551.339
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.962.346	573.253	290.997	5.826.596
Valore di bilancio	13.672.403	20.652	31.688	13.724.743
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	685.518	-	2.810	688.328
Ammortamento dell'esercizio	337.582	6.451	9.718	353.751
Totale variazioni	347.936	(6.451)	(6.908)	334.577
Valore di fine esercizio				
Costo	19.320.267	593.905	325.495	20.239.667
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	5.299.928	579.704	300.715	6.180.347
Valore di bilancio	14.020.339	14.201	24.780	14.059.320

Immobilizzazioni finanziarie

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
8.051.945	7.279.347	772.598

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: partecipazioni, altri titoli, azioni proprie

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	7.261.535	14.311	7.275.846
Valore di bilancio	7.261.535	14.311	7.275.846
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	2.315.409	-	2.315.409
Decrementi per alienazioni	1.528.500	14.311	1.542.811
Totale variazioni	786.909	(14.311)	772.598
Valore di fine esercizio			
Costo	8.048.444	-	8.048.444
Valore di bilancio	8.048.444	-	8.048.444

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

La partecipazione nella Società Como Servizi Urbani S.p.a. è stata alienata a fine esercizio.

Per la seguente partecipazione in impresa controllata, valutata con il metodo del patrimonio netto si forniscono le seguenti ulteriori informazioni:

- partecipazione in ASF Autolinee SRL

Per la valutazione della partecipazione è stato utilizzato il bilancio di esercizio al 31.12.2015, essendo le date di chiusura degli esercizi della partecipante e della partecipata coincidenti.

La quota di spettanza del risultato d'esercizio della partecipata è stato imputato al conto economico (metodo del patrimonio netto integrale); a tal proposito si precisa che il bilancio di esercizio al 31.12.2015 della controllata A.S.F.

Autolinee S.r.l. chiude con un utile di Euro 4.544.473 di cui Euro 227.224 da accantonare a riserva legale, e la differenza di Euro 4.317.249 è utile distribuibile.

Sulla partecipazione immobilizzata non esistono restrizioni alla disponibilità da parte della società partecipante, né esistono diritti d'opzione o altri privilegi.

Le operazioni più significative effettuate nell'esercizio con la controllata ASF Autolinee SRL sono specificate in apposita sezione della presente nota integrativa.

Nessuna partecipazione immobilizzata ha subito cambiamento di destinazione.

Nessuna società partecipata ha deliberato nel corso dell'esercizio aumenti di capitale a pagamento o gratuito.

Con riferimento a quanto detto in premessa, la partecipazione nella società controllata ASF Autolinee s.r.l. è iscritta al valore emergente applicando il metodo del patrimonio netto integrale, anche nel rispetto del principio della continuità dei criteri di valutazione. Nel corso dell'esercizio la controllata ha distribuito un dividendo ammontante ad Euro 1.528.500,00.

In considerazione dell'utile conseguito nell'esercizio 2015, la partecipata ASF Autolinee S.r.l. chiude il bilancio con un patrimonio netto di Euro 15.796.771 che fa emergere una rivalutazione pari ad Euro 2.315.409 corrispondente alla quota di partecipazione del 50,95%.

Si forniscono le seguenti informazioni relative alle partecipazioni possedute direttamente o indirettamente per le imprese controllate, collegate (articolo 2427, primo comma, n.5, C.c.).

Movimenti delle immobilizzazioni finanziarie: crediti

Crediti per tipologia

Descrizione	V / controllate	Fair value	V / collegate	Fair value	V / controllanti	Fair value	V / altri	Fair value
Altri crediti							3.501	
Totale							3.501	

Crediti

Descrizione	31/12/2014	Incremento	Decremento	31/12/2015	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione	Fair value
Imprese controllate						
Imprese collegate						
Imprese controllanti						
Altri	3.501			3.501		
	3.501			3.501		

La voce comprende i depositi cauzionali.

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	3.501	3.501	3.501
Totale crediti immobilizzati	3.501	3.501	3.501

Informazioni sulle partecipazioni in imprese controllate

Denominazione	Città o Stato	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
ASF Autolinee Srl	COMO - Via Asiago n. 16/18	7.460.785	4.544.473	15.796.771	8.048.444	50,95%	8.048.444
Totale							8.048.444

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2015 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Crediti immobilizzati verso altri	Totale crediti immobilizzati
Italia	3.501	3.501
Totale	3.501	3.501

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

	Valore contabile
Crediti verso altri	3.501

Dettaglio del valore dei crediti verso altri

Descrizione	Valore contabile
Altri crediti	3.501
Totale	3.501

Attivo circolante

Attivo circolante: crediti

II. Crediti

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
1.937.267	1.815.059	122.208

Variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione a termine
Verso clienti	94.558			94.558	
Verso imprese controllate	529.685			529.685	
Verso imprese collegate					
Verso controllanti					
Per crediti tributari	30.130			30.130	
Per imposte anticipate					
Verso altri	101.977	295.229	885.688	1.282.894	
	756.350	295.229	885.688	1.937.267	

I crediti verso clienti si riferiscono principalmente a canoni di concessione ed alle spese condominiali da riscuotere.

I crediti tributari comprendono principalmente il credito IRAP pari ad Euro 5.034 ed il credito I.V.A. pari ad Euro 25.014.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	191.430	(96.872)	94.558	94.558	-	-
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	235.654	294.031	529.685	529.685	-	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	3.345	26.785	30.130	30.130	-	-
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	1.384.630	(101.736)	1.282.894	101.977	1.180.917	885.688
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.815.059	122.208	1.937.267	756.350	1.180.917	885.688

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2015 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	94.558	94.558
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	529.685	529.685
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	30.130	30.130
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	1.282.894	1.282.894
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.937.267	1.937.267

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2014		204.509	204.509
Utilizzo nell'esercizio			
Accantonamento esercizio			
Saldo al 31/12/2015		204.509	204.509

Attivo circolante: attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

III. Attività finanziarie

Al 31.12.2015 non risultano contabilizzati importi tra “le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni”.

Attivo circolante: disponibilità liquide

Variazioni delle disponibilità liquide

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
3.742.331	2.791.701	950.630

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	2.787.315	950.066	3.737.381
Denaro e altri valori in cassa	4.386	564	4.950
Totale disponibilità liquide	2.791.701	950.630	3.742.331

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
9.587	8.604	983

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri risconti attivi	8.604	983	9.587
Totale ratei e risconti attivi	8.604	983	9.587

Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
			Altre destinazioni		
Capitale	10.236.537	-	-	-	10.236.537
Riserva da soprapprezzo delle azioni	176.031	-	-	-	176.031
Riserva legale	625.454	-	78.369	-	703.823
Altre riserve					
Riserva straordinaria o facoltativa	6.162.910	-	-	-	6.162.910
Varie altre riserve	3.316.971	-	1.489.014	-	4.805.985
Totale altre riserve	9.479.881	-	1.489.014	-	10.968.895
Utili (perdite) portati a nuovo	(4.705.093)	-	-	-	(4.705.093)
Utile (perdita) dell'esercizio	1.567.381	-	934.862	2.502.243	2.502.243
Totale patrimonio netto	17.380.191	-	2.502.245	2.502.243	19.882.436

Dettaglio varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva non distribuibile ex art. 2426	4.805.986
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)
Totale	4.805.985

Le plusvalenze derivanti dall'applicazione del metodo del patrimonio netto per la valutazione della partecipazione nella società A.S.F. Autolinee srl sono classificate in apposita riserva non distribuibile ai sensi dell'art. 2426 c.c..

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	10.236.537	B	-
Riserva da soprapprezzo delle azioni	176.031	A, B, C	176.031
Riserve di rivalutazione	-	A, B	-
Riserva legale	703.823	-	-
Riserve statutarie	-	A, B	-
Altre riserve			
Riserva straordinaria o facoltativa	6.162.910	A, B, C	-

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Varie altre riserve	4.805.985	A, B, C	-
Totale altre riserve	10.968.895	A, B, C	6.162.910
Utili portati a nuovo	(4.705.093)	A, B, C	(4.705.093)
Totale	-		1.633.848
Residua quota distribuibile			1.633.848

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Quota disponibile
Riserva non distribuibile ex art. 2426	4.805.986	4.805.986
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)	(1)
Totale	4.805.985	

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci.

(**) L'utile di esercizio non è distribuibile ai soci per la quota relativa alla riserva di rivalutazione e per la quota da destinare a riserva legale.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 2431 C.c. la riserva da sovrapprezzo delle azioni non può essere distribuita fino a che la riserva legale non abbia raggiunto la quinta parte del capitale sociale (art. 2430 C.c.).

In conformità con quanto disposto dal principio contabile n. 28 sul Patrimonio netto, si forniscono le seguenti informazioni complementari:

a) Composizione della voce Riserve di rivalutazione

Non sono iscritte a bilancio riserve per rivalutazione.

b) Composizione della voce Altre riserve

	Importo
Riserve	
Riserva straordinaria costituita con 95% utile es. 2002 per conf.to a SPT LINEA S.R.L.	5.142.945
Riserva ex art. 2426	4.805.986
Riserva di Utili	1.019.965
Arrotondamento	(1)
Totale	10.968.895

Nel patrimonio netto, sono presenti le seguenti poste:

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione (dopo aver coperto le perdite) concorrono a formare il reddito imponibile dei soci, indipendentemente dal periodo di formazione.

Riserve	Valore
Altre Riserve	10.968.895

Riserve o altri fondi che in caso di distribuzione (dopo aver coperto le perdite) non concorrono a formare il reddito imponibile dei soci indipendentemente dal periodo di formazione.

Riserve	Valore
Riserve di Capitale:	
riserva legale per diff.za conversione in €	
C.S. 2001	9.064
riserva differenza sovrapprezzo azioni	176.031
Totale	185.095

Riserve incorporate nel capitale sociale

Non esistono tali riserve.

Fondi per rischi e oneri

Informazioni sui fondi per rischi e oneri

B) Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
155.033	215.561	(60.528)

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	215.561	215.561
Variazioni nell'esercizio		
Utilizzo nell'esercizio	60.528	60.528
Totale variazioni	(60.528)	(60.528)
Valore di fine esercizio	155.033	155.033

La voce "Altri fondi", al 31/12/2015 è costituita interamente dal fondo rischi-vertenze legali e diverse (oneri ricorsi AGI, cessione 49% C.S. SPT LINEA SRL).

I decrementi sono dovuti principalmente a costi per spese legali sostenuti nel periodo di competenza.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Informazioni sul trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
150.622	140.295	10.327

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	
Valore di inizio esercizio	140.295
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	10.622
Utilizzo nell'esercizio	295
Totale variazioni	10.327
Valore di fine esercizio	150.622

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2015 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Debiti

D) Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
7.031.080	7.255.383	(224.303)

Variazioni e scadenza dei debiti

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale	Di cui relativi a operazioni con obbligo di retrocessione a termine	Di cui per ipoteche	Di cui per pegni	Di cui per privilegi
Obbligazioni								
Obbligazioni convertibili								
Debiti verso soci per finanziamenti	313.417		4.603.951	4.917.368				
Debiti verso banche	241.118	1.092.597	591.222	1.924.937				
Debiti verso altri finanziatori								
Acconti								
Debiti verso fornitori	35.543			35.543				
Debiti costituiti da titoli di credito								
Debiti verso imprese controllate	24.527			24.527				
Debiti verso imprese collegate								
Debiti verso controllanti								
Debiti tributari	105.675			105.675				
Debiti verso istituti di previdenza	12.906			12.906				
Altri debiti	10.124			10.124				
	743.310	1.092.597	5.195.173	7.031.080				

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso soci per finanziamenti	4.917.369	(1)	4.917.368	313.417	4.603.951	4.603.951
Debiti verso banche	2.154.460	(229.523)	1.924.937	241.118	1.683.819	591.222
Debiti verso fornitori	41.744	(6.201)	35.543	35.543	-	-
Debiti verso imprese controllate	24.527	-	24.527	24.527	-	-
Debiti tributari	95.378	10.297	105.675	105.675	-	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	13.379	(473)	12.906	12.906	-	-
Altri debiti	8.526	1.598	10.124	10.124	-	-
Totale debiti	7.255.383	(224.303)	7.031.080	743.310	6.287.770	5.195.173

I debiti più rilevanti in scadenza entro 12 mesi presenti nel bilancio di esercizio al 31/12/2015 includono il debito verso i soci (quota interessi) pari a Euro 313.417, i debiti vs banche (rappresentanti esclusivamente dalle quote di mutuo in scadenza nel prossimo esercizio) pari ad Euro 241.118, i debiti tributari per Euro 105.675 ed il debito verso i fornitori di complessivi Euro 35.543.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate; è costituita dal debito IRES per Euro 89.854, dal debito per ritenute da lavoro dipendente per Euro 9.211 e dal debito per ritenute da lavoro autonomo per Euro 6.610.

Non sono iscritti debiti assistiti da garanzia reale su beni sociali (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.), ad eccezione dei due mutui fondiari, come precisato in premessa.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2015 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	4.917.368	4.917.368
Debiti verso banche	1.924.937	1.924.937
Debiti verso fornitori	35.543	35.543
Debiti verso imprese controllate	24.527	24.527
Debiti tributari	105.675	105.675
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	12.906	12.906
Altri debiti	10.124	10.124
Debiti	7.031.080	7.031.080

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	4.917.368	4.917.368
Debiti verso banche	1.924.937	1.924.937

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso fornitori	35.543	35.543
Debiti verso imprese controllate	24.527	24.527
Debiti tributari	105.675	105.675
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	12.906	12.906
Altri debiti	10.124	10.124
Totale debiti	7.031.080	7.031.080

Finanziamenti effettuati da soci della società

Scadenza	Quota in scadenza
	4.917.368
Totale	4.917.368

Ratei e risconti passivi

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
691.722	741.719	(49.997)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	11.428	(2.086)	9.342
Altri risconti passivi	730.291	(47.910)	682.381
Totale ratei e risconti passivi	741.719	(49.997)	691.722

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. Al 31/12/2015, la voce più significativa riguarda i canoni prepagati del deposito di Lazzago che ammonta complessivamente ad Euro 663.117. La quota in scadenza oltre i 5 anni ammonta a Euro 408.072.

Impegni non risultanti dallo stato patrimoniale e conti ordine

Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Nota Integrativa Conto economico

A) Valore della produzione

	Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
	1.598.185	1.932.879	(334.694)
Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	1.597.484	1.692.631	(95.147)
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	701	240.248	(239.547)
	1.598.185	1.932.879	(334.694)

La voce comprende:

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Gestione autovetolo	191.077	177.650	13.427
Gestione immobili strumentali	1.342.129	1.450.072	(107.943)
Gestione immobili civili	13.250	13.229	21
Altri ricavi e proventi	51.029	51.679	(650)
Arrotondamento	(1)	1	(2)
	1.597.484	1.692.631	(95.147)

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Ricavi per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni di servizi	191.076
Fitti attivi	1.355.379
Provvigioni attive	51.029
Totale	1.597.484

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	1.597.484
Totale	1.597.484

Costi della produzione

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
1.266.487	1.703.012	(436.525)

In dettaglio:

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	6.747	9.298	(2.551)
Servizi	264.778	634.681	(369.903)
Godimento di beni di terzi	103.318	100.693	2.625
Salari e stipendi	206.949	253.499	(46.550)
Oneri sociali	69.510	84.507	(14.997)
Trattamento di fine rapporto	10.622	12.845	(2.223)
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale			
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	12.464	11.788	676
Ammortamento immobilizzazioni materiali	353.751	350.145	3.606
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante			
Variazione rimanenze materie prime			
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	238.348	245.556	(7.208)
	1.266.487	1.703.012	(436.525)

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Le voci comprendono i costi sostenuti per la produzione dei servizi erogati dalla società.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono composti principalmente da IMU, per Euro 195.691, da sopravvenienze passive per Euro 6.079, da imposta di registro sui contratti di locazioni per Euro 13.642, da tassa di raccolta rifiuti (TARI) per Euro 13.570 e tassa sui servizi indivisibili (TASI) per Euro 4.309.

Proventi e oneri finanziari

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
18.270	(83.395)	101.665

Composizione dei proventi da partecipazione

Proventi da partecipazioni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 11, C.c.)

Descrizione	Controllate	Collegate	Altre
Altri proventi da partecipazione diversi dai dividendi			95.689
			95.689

Trattasi dei proventi derivanti dalla alienazione della partecipazione nella Società Como Servizi Urbani S.p.a..

Proventi diversi dai dividendi	
Da altri	95.689
Totale	95.689

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Interessi e altri oneri finanziari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi su obbligazioni					
Interessi bancari					
Interessi fornitori					
Interessi medio credito				40.778	40.778
Sconti o oneri finanziari					
Interessi su finanziamenti				46.224	46.224
Ammortamento disaggio di emissione obbligazioni					
Altri oneri su operazioni finanziarie					
Accantonamento al fondo rischi su cambi					
Arrotondamento				1	1
				87.003	87.003

Interessi e altri oneri finanziari	
Debiti verso banche	40.778
Altri	46.225
Totale	87.003

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi su obbligazioni					
Interessi su titoli					
Interessi bancari e postali				7.265	7.265
Interessi su finanziamenti					
Interessi su crediti commerciali					
Altri proventi				2.319	2.319
				9.584	9.584

Proventi finanziari

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Da partecipazione	95.689		95.689
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti	9.584	10.902	(1.318)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(87.003)	(94.297)	7.294
Utili (perdite) su cambi			
	18.270	(83.395)	101.665

Rettifiche di valore di attività finanziarie**D) Rettifiche di valore di attività finanziarie**

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
2.315.409	1.499.563	815.846

Rivalutazioni

Descrizione	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Di partecipazioni	2.315.409	1.499.563	815.846
Di immobilizzazioni finanziarie			
Di titoli iscritti nell'attivo circolante			
	2.315.409	1.499.563	815.846

La rivalutazione iscritta in bilancio si riferisce al maggior valore della partecipazione nell'impresa controllata A.S.F. Autolinee S.r.l. in virtù dell'applicazione del metodo del patrimonio netto integrale.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate**Imposte correnti differite e anticipate****Imposte sul reddito d'esercizio**

Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
163.134	78.654	84.480

Imposte	Saldo al 31/12/2015	Saldo al 31/12/2014	Variazioni
Imposte correnti:	163.134	78.654	84.480
IRES	140.946	51.432	89.514
IRAP	22.188	27.222	(5.034)
Imposte sostitutive			
Imposte differite (anticipate)			
IRES			
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale			
	163.134	78.654	84.480

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Come anticipato in premessa non sono state calcolate imposte differite e/o anticipate al fine di dare continuità ai criteri utilizzati per la predisposizione dei bilanci degli esercizi precedenti.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	2.665.377	
Onere fiscale teorico (%)	27,50	732.979
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti		
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi		
Variazioni in aumento	201.788	
Variazioni in diminuzione	(2.332.681)	
Deduzione ACE	(21.954)	
Imponibile fiscale	512.530	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		140.946

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	618.779	
Costi non rilevanti ai fini IRAP	237.228	
Ricavi non rilevanti ai fini IRAP		
Deduzioni IRAP	(287.081)	
	568.926	

Onere fiscale teorico (%)	3,90	22.188
Differenza temporanea deducibile in esercizi successivi:		
Imponibile Irap	568.926	
IRAP corrente per l'esercizio		22.188

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

Come esposto nella prima parte della presente Nota Integrativa, la società non ha calcolato le imposte differite ed anticipate al fine di dare continuità ai criteri e procedure utilizzati nel passato anche ai fini di una corretta lettura e comparazione dei dati di bilancio.

Informativa sulle perdite fiscali

	Esercizio corrente	Esercizio precedente
	Aliquota fiscale	Aliquota fiscale
Perdite fiscali a nuovo recuperabili con ragionevole certezza	27,50%	27,50%

Nota Integrativa Rendiconto Finanziario

Come previsto dal Principio Contabile OIC n. 10, di seguito sono rappresentate le informazioni di natura finanziaria

Rendiconto Finanziario Indiretto

	31-12-2015	31-12-2014
A) Flussi finanziari derivanti dalla gestione reddituale (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	2.502.243	1.567.381
Imposte sul reddito	163.134	78.654
Interessi passivi/(attivi)	77.419	83.395
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(95.689)	-
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	2.647.107	1.729.430
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	10.622	12.845
Ammortamenti delle immobilizzazioni	366.215	361.933
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	376.837	374.778
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del ccn	3.023.944	2.104.208
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	-	154.475
Decremento/(Incremento) dei crediti vs clienti	96.872	(131.953)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(6.201)	(77.186)
Decremento/(Incremento) ratei e risconti attivi	(983)	1.070
Incremento/(Decremento) ratei e risconti passivi	(49.997)	(49.856)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(260.292)	66.789
Totale variazioni del capitale circolante netto	(220.601)	(36.661)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del ccn	2.803.343	2.067.547
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(77.419)	(83.395)
(Imposte sul reddito pagate)	(110.500)	(78.654)
(Utilizzo dei fondi)	(60.823)	(106.297)
Totale altre rettifiche	(248.742)	(268.346)
Flusso finanziario della gestione reddituale (A)	2.554.601	1.799.201
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Flussi da investimenti)	(688.328)	(121.820)
Immobilizzazioni immateriali		
(Flussi da investimenti)	(9.212)	(251)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Flussi da investimenti)	(676.909)	(633.413)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(1.374.449)	(755.484)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	11.595	11.037
(Rimborso finanziamenti)	(241.118)	(315.951)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	1	(3)

Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(229.522)	(304.917)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	950.630	738.800
Disponibilità liquide a inizio esercizio	2.791.701	2.052.901
Disponibilità liquide a fine esercizio	3.742.331	2.791.701

Nota Integrativa Altre Informazioni

Dati sull'occupazione

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2015	31/12/2014	Variazioni
Quadri	-	1	(1)
Impiegati	6	6	-
	6	7	(1)

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore autoferrotranvieri.

	Numero medio
Impiegati	6
Totale Dipendenti	6

Compensi amministratori e sindaci

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e all'organo di controllo (articolo 2427, primo comma, n. 16, C.c.).

Qualifica	Compenso
Amministratori	42.539
Collegio sindacale	23.624

	Valore
Compensi a amministratori	42.539
Compensi a sindaci	23.624
Totale compensi a amministratori e sindaci	66.163

Compensi revisore legale o società di revisione

Informazioni relative ai compensi spettanti al revisore legale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

I compensi spettanti al Revisore Legale ammontano ad Euro 2.600.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	2.600
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	2.600

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni relative al *fair value* degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Nota Integrativa parte finale

Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

Nel corso dell'esercizio la vostra società ha tenuto i seguenti rapporti con la società controllata A.S.F. Autolinee S.r.l.:

- canoni di locazione come da contratti in essere per Euro 1.258.629
- addebiti per rimborsi vari spese per Euro 6.591.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

PROPOSTA DI DESTINAZIONE DELL'UTILE DI ESERCIZIO

Signori azionisti, il Consiglio di Amministrazione Vi invita ad approvare il bilancio al 31/12/2015, completo di Stato Patrimoniale, Conto Economico, Nota Integrativa e Relazione sulla Gestione, e Vi propone la seguente ipotesi di destinazione dell'utile di esercizio di Euro 2.502.243:

- riserva legale euro 125.112;
- riserva non distribuibile ex art. 2426 euro 2.325.960;
- riserva straordinaria Euro 51.171.

Como, 04 maggio 2016

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Licia Viganò

“Il sottoscritto Melli dottor Gianfranco, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.”